



Š

P E C I Á L

TOP 100

Lídri

na slovenskom  
stavebnom trhu 2009

v členení na

- 50 podnikov stavebnej výroby
- 35 podnikov výroby stavebných materiálov
- 15 inžiniersko-projektových organizácií

Špeciál TOP 100 už pätnásty rok pre vás pripravuje  
VYDAVATEĽSTVO EUROSTAV, spol. s r.o.

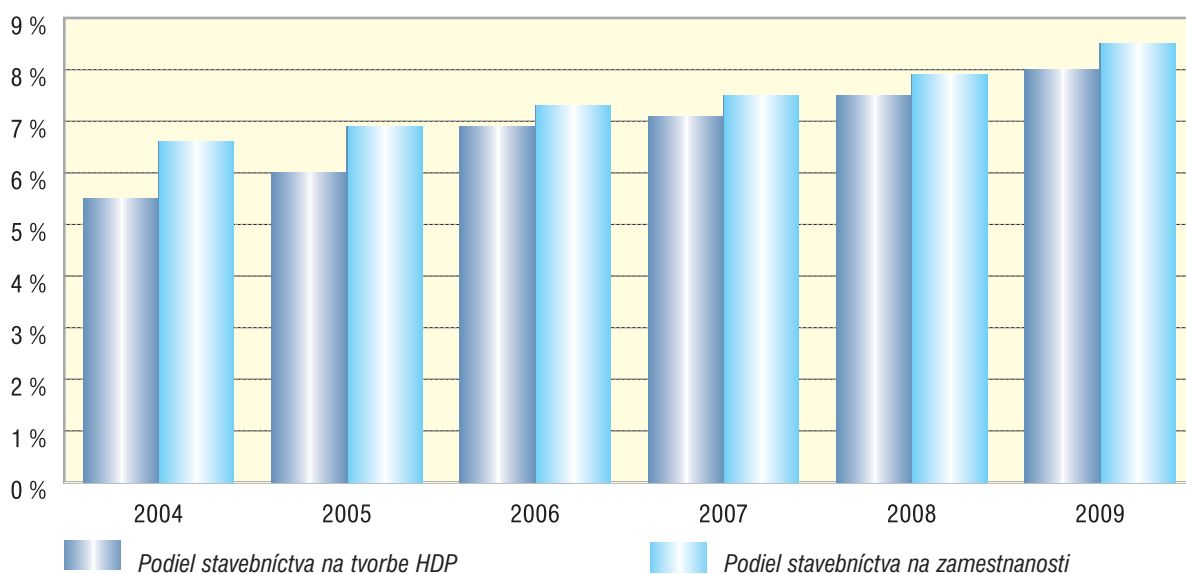
## STAVEBNÍCTVO 2009

■ Vývoj podielu stavebníctva na základných ukazovateľoch v hospodárstve SR v rokoch 2004 - 2009

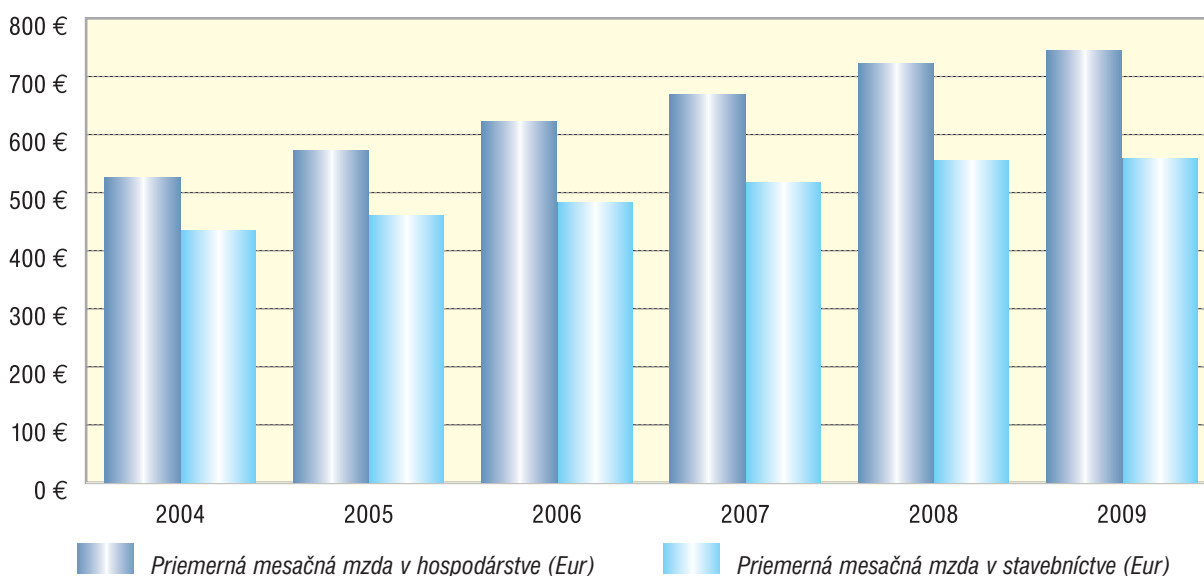
	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Hrubý domáci produkt (mil. Eur, b. c.)	45 128,2	49 280,0	55 045,5	61 547,1	67 221,0	63 331,6
Podiel stavebníctva na tvorbe HDP v %	5,5	6,0	6,9	7,1	7,5	8,0
Zamestnanosť v hospodárstve (tis. osôb)	2 030,3	2 075,0	2 148,2	2 222,7	2 280,0	2 176,6
Podiel stavebníctva na zamestnanosti v %	6,6	6,9	7,3	7,5	7,9	8,5
Priemerná mesačná mzda v hospodárstve (Eur)	525,3	573,4	622,8	668,7	723,0	744,5
Priemerná mesačná mzda v stavebníctve (Eur)	434,7	460,6	483,5	516,9	555,7	558,8

Pozn.: údaje sú podľa predbežných štvrtročných účtov

■ Vývoj podielu stavebníctva na základných ukazovateľoch v hospodárstve v rokoch 2004 - 2009



■ Vývoj stavebníctva na základných ukazovateľoch v hospodárstve v rokoch 2004 - 2009



## STAVEBNÍCTVO 2009

## Vývoj vybraných ukazovateľov v stavebníctve v rokoch 2004 - 2009

	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Stavebná produkcia <sup>1)</sup> (mil. Eur, b. c.)	3 411,4	4 072,2	4 863,9	5 345,9	6 326,3	5 749,7
Tržby (mil. Eur, b. c.)	5 191,4	6 346,1	7 470,7	8 399,3	10 333,8	9 120,9
Priemerný evidenčný počet zamest. (fyz. osoby)	133 843	143 038	156 347	165 735	180 836	184 384
Priemerná nomin. mesačná mzda zamest. (Eur)	434,65	460,56	483,53	516,86	555,70	558,76
Produktivita práce na zamest. (Eur, b. c.)	25 279,8	28 250,4	30 882,8	32 000,6	34 729,5	30 970,8

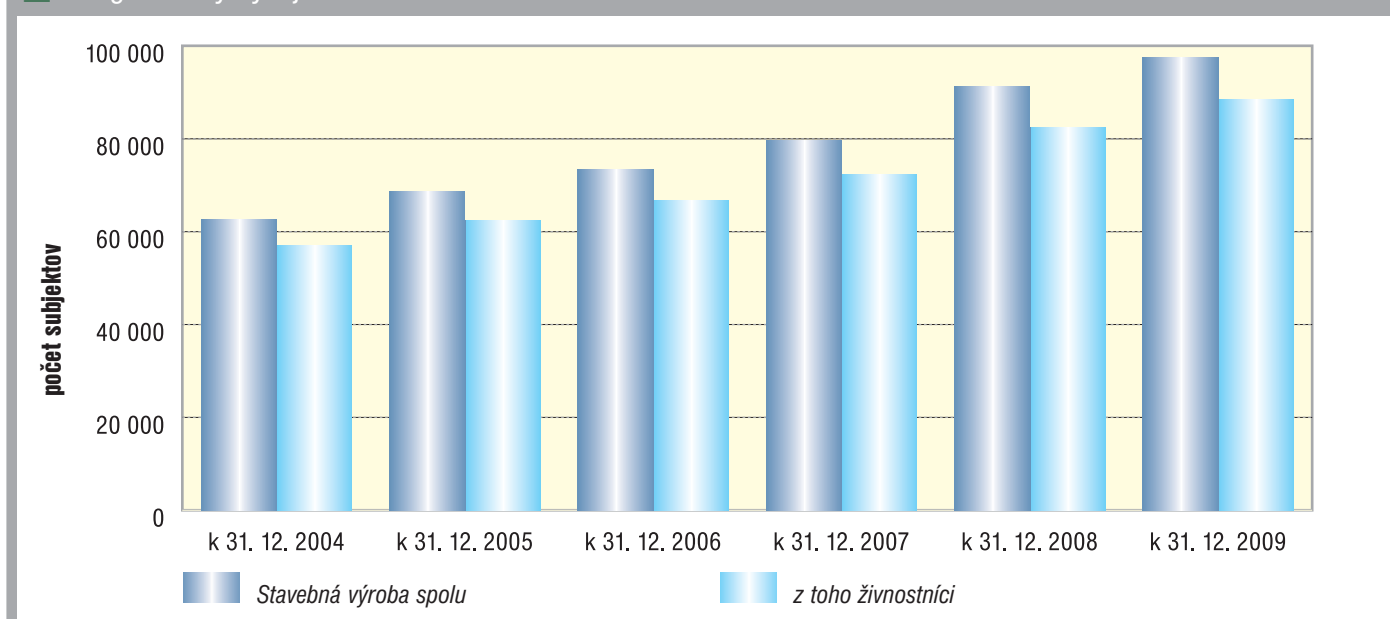
Pozn.: <sup>1)</sup> stavebná produkcia vykonaná vlastnými zamestnancami, vrátane stavebných závodov nestavebných podnikov

## Organizačný vývoj v stavebníctve v rokoch 2004 - 2009 (počet subjektov)

	k 31.12.2004	k 31.12.2005	k 31.12.2006	k 31.12.2007	k 31.12.2008	k 31.12.2009
Podniky s počtom zamestnancov 0 - 9	3 797	4 409	4 630	4 877	5 746	6 432
Podniky s počtom zamestnancov 10 - 19	963	998	1 166	1 472	1 914	1 911
Podniky s počtom zamestnancov 20 - 49	391	379	374	434	410	408
Podniky s počtom zamestnancov 50 - 249	278	261	274	269	273	279
Podniky s počtom zamestnancov 250 a viac	20	29	24	22	25	25
Živnostníci	57 078	62 436	66 757	72 403	82 489	88 442
Spolu <sup>x)</sup>	62 649	68 670	73 370	79 691	91 285	97 497

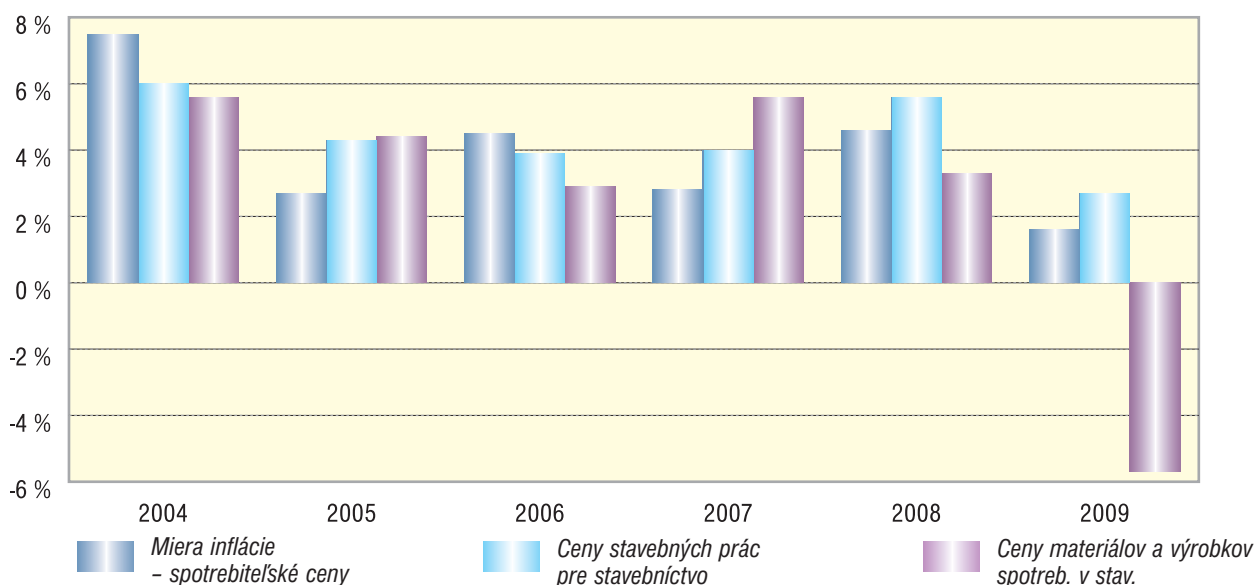
Pozn. <sup>x)</sup> v tomto počte sú zahrnuté od roku 2002 aj podniky s nezisteným počtom zamestnancov

## Organizačný vývoj v stavebníctve v rokoch 2004 - 2009



## STAVEBNÍCTVO 2009

■ Vývoj miery inflácie a medziročný rast cien v rokoch 2004 - 2009

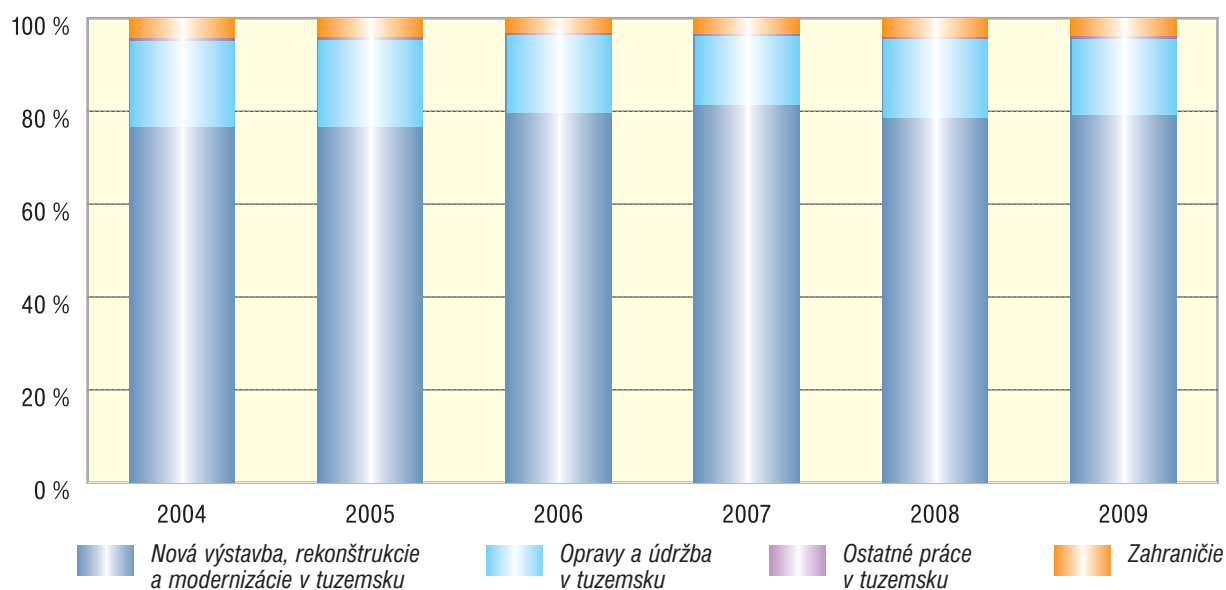


■ Vývoj štruktúry stavebnej produkcie <sup>1)</sup> v stavebníctve podľa investičného zamerania v rokoch 2004 - 2009 (v %)

	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Nová výstavba, rekonštrukcie a modernizácie v tuzemsku	76,4	76,6	79,5	81,2	78,5	79,0
Opravy a údržba v tuzemsku	18,6	18,6	16,8	15,0	17,0	16,5
Ostatné práce v tuzemsku	0,6	0,6	0,5	0,3	0,3	0,6
Zahraníčie	4,4	4,2	3,2	3,5	4,2	3,9

Pozn.: <sup>1)</sup> Stavebná produkcia vykonaná vlastnými zamestnancami vrátane stavebných závodov nestavebných podnikov

■ Vývoj štruktúry stavebnej produkcie podľa investičného zamerania v rokoch 2004 - 2009



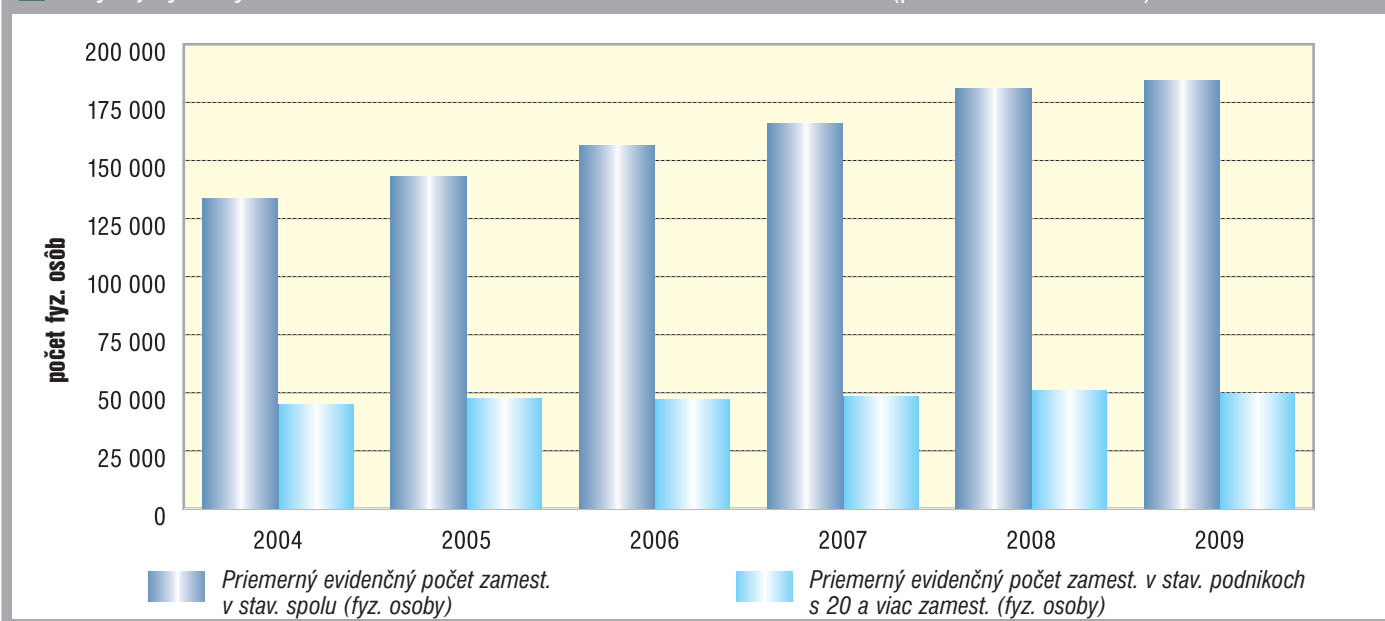
## STAVEBNÍCTVO 2009

■ Vývoj miery inflácie a medziročný rast cien v rokoch 2004 - 2009 (v %)

	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Miera inflácie - spotrebiteľské ceny	7,5	2,7	4,5	2,8	4,6	1,6
Ceny stavebných prác pre stavebníctvo	6,0	4,3	3,9	4,0	5,6	2,7
Ceny materiálov a výrobkov spotreb. v stavebníctve	5,6	4,4	2,9	5,6	3,3	-5,7

Pozn.: Ceny sú zisťované bez dane z pridanej hodnoty a bez spotrebných daní, na báze roku 2005

■ Vývoj vybraných ukazovateľov stavebníctva v rokoch 2004 - 2009 (počet zamestnancov)



■ Vývoj vybraných ukazovateľov stavebníctva v rokoch 2004 - 2009 (tržby)



## STAVEBNÍCTVO 2009

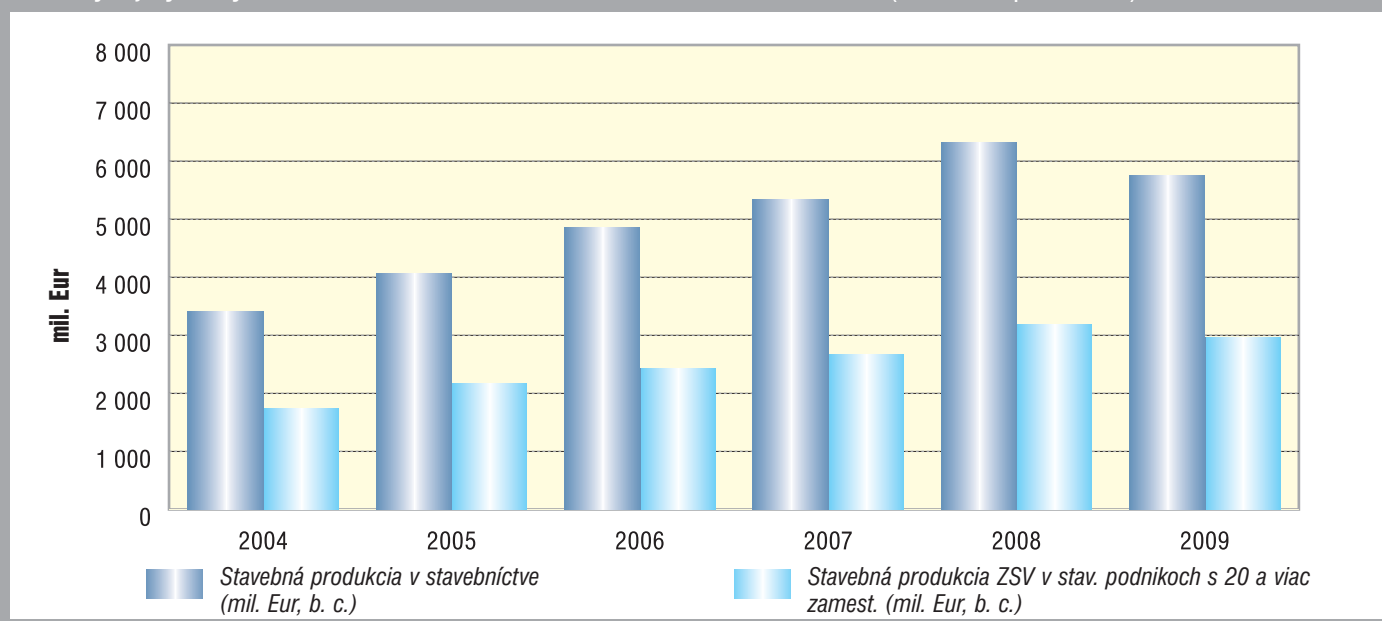
## Vybrané ukazovatele stavebných podnikov podľa veľkostnej štruktúry v roku 2009

Veľkostné skupiny podľa počtu zamestnancov	Stavebná produkcia (mil. Eur) <sup>1)</sup>		Priemerný evidenčný počet zamestnancov (fyz. osoby)	
	2009	Index 2009/2008	2009	Index 2009/2008
Podniky 0 - 19 zam.	821,8	81,7	24 967	102,0
Podniky 20 - 49 zam.	574,7	88,8	11 611	89,6
Podniky 50 - 249 zam.	1 045,6	85,8	23 053	98,0
Podniky 250 - 499 zam.	301,3	85,7	5 017	100,2
Podniky 500 a viac	1 039,6	98,3	9 759	104,6
Živnostníci <sup>2)</sup>	1 927,5	89,0	109 977	104,2
<b>SPOLU</b>	<b>5 710,5</b>	<b>88,7</b>	<b>184 384</b>	<b>102,0</b>

Pozn.: <sup>1)</sup> vykonaná vlastnými zamestnancami, bez stavebných závodov nestavebných podnikov, hodnoty v bežných cenách, indexy v stálych cenách

<sup>2)</sup> odhad

## Vývoj vybraných ukazovateľov stavebníctva v rokoch 2004 - 2009 (stavebná produkcia)



## Vybrané ukazovatele stavebných podnikov podľa veľkostnej štruktúry v roku 2009

Veľkostné skupiny podľa počtu zamestnancov	Priemerná nominálna mesačná mzda zamestnanca (Eur)		Produktivita práce na zamestnanca (tis. Eur)	
	2009	Index 2009/2008	2009	Index 2009/2008
Podniky 0 - 19 zam.	515,47	100,5	32,9	80,1
Podniky 20 - 49 zam.	687,79	103,6	49,5	99,1
Podniky 50 - 249 zam.	771,89	100,8	45,4	87,6
Podniky 250 - 499 zam.	964,09	99,5	60,1	85,5
Podniky 500 a viac	984,72	100,8	106,5	94,0
Živnostníci <sup>2)</sup>	349,25	102,2	17,5	85,4
<b>SPOLU</b>	<b>558,76</b>	<b>100,6</b>	<b>31,0</b>	<b>87,0</b>

Pozn.: <sup>1)</sup> vykonaná vlastnými zamestnancami, bez stavebných závodov nestavebných podnikov, hodnoty v bežných cenách, indexy v stálych cenách

<sup>2)</sup> odhad

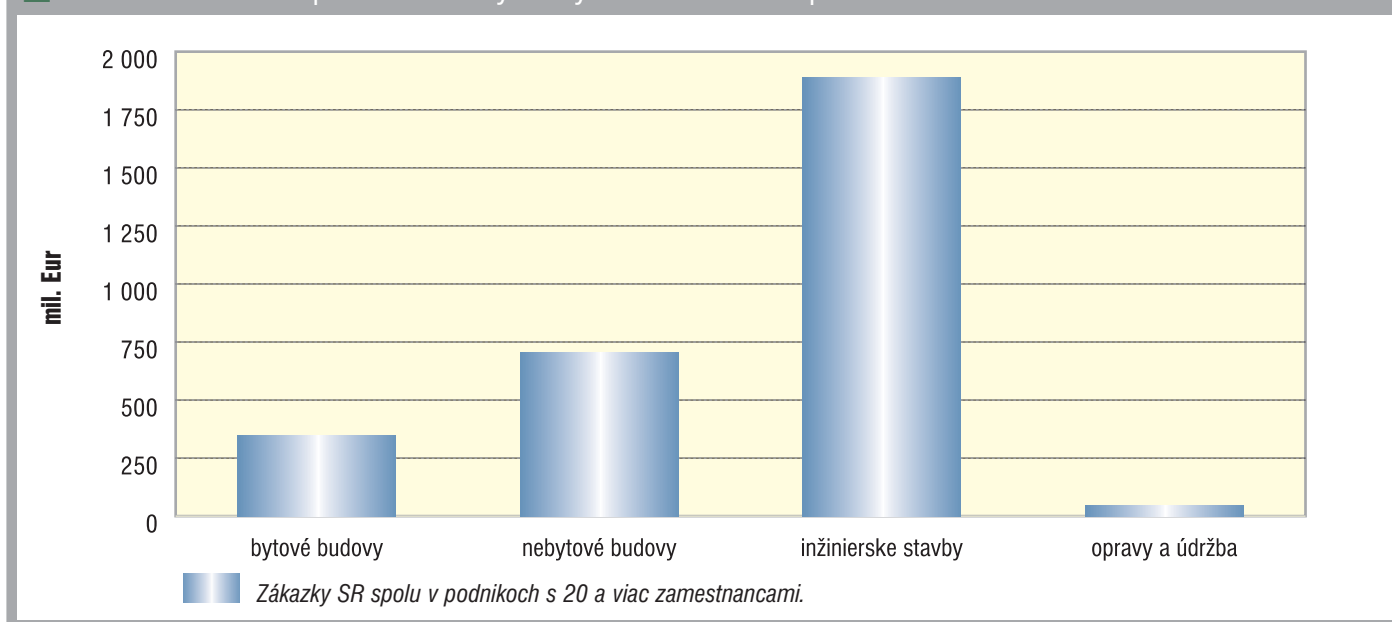
## STAVEBNÍCTVO 2009

■ Nestratové a stratové nefinančné organizácie so 100 a viac zamestnancami<sup>1)</sup> v roku 2009

Odvetvie ekonomickej činnosti	NESTRATOVÉ ORGANIZÁCIE			STRATOVÉ ORGANIZÁCIE		
	Počet organizácií	Výsledok hospod. (mil. Eur) <sup>2)</sup>		Počet organizácií	Výsledok hospod. (mil. Eur) <sup>2)</sup>	
		2009	Index 2009/2008		2009	Index 2009/2008
Nefinančné organizácie spolu	1 092	4 854,7	82,9	712	-1 591,8	130,7
z toho Poľnohospodárstvo	35	21,1	62,3	61	-49,7	3,1x
Priemyselná výroba	471	1 460,9	65,4	384	-748,4	151,9
Energetika	26	1 457,9	107,6	0	0,0	0,0
Stavebníctvo	87	207,8	82,7	21	-27,5	157,0

Pozn.: <sup>1)</sup> predbežné údaje z podnikového výkazníctva  
<sup>2)</sup> pred zdanením, bežné ceny

■ Štruktúra zákaziek podľa smerov výstavby k 31. 12. 2009 v podnikoch s 20 a viac zamestnancami



■ Vývoj vybraných ukazovateľov v stavebných podnikoch s 20 a viac zamestnancami v rokoch 2004 - 2009

	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Stavebná produkcia ZSV (mil. Eur, b. c.)	1 744,7	2 164,9	2 432,2	2 677,2	3 190,9	2 961,2
Tržby (mil. Eur, b. c.)	2 728,9	3 513,1	4 129,8	4 433,1	5 751,5	5 092,3
Priemerný evid. počet zamestnancov (fyz. osoby)	45 010	47 695	47 204	48 166	50 810	49 440
Priemerná nomin. mesačná mzda zamest. (Eur)	548,48	592,68	650,76	717,96	798,59	813,65
Produktivita práce zo ZSV na zamest. (Eur, b. c.)	38 762,5	45 390,5	51 525,2	55 582,8	62 801,3	59 895,1

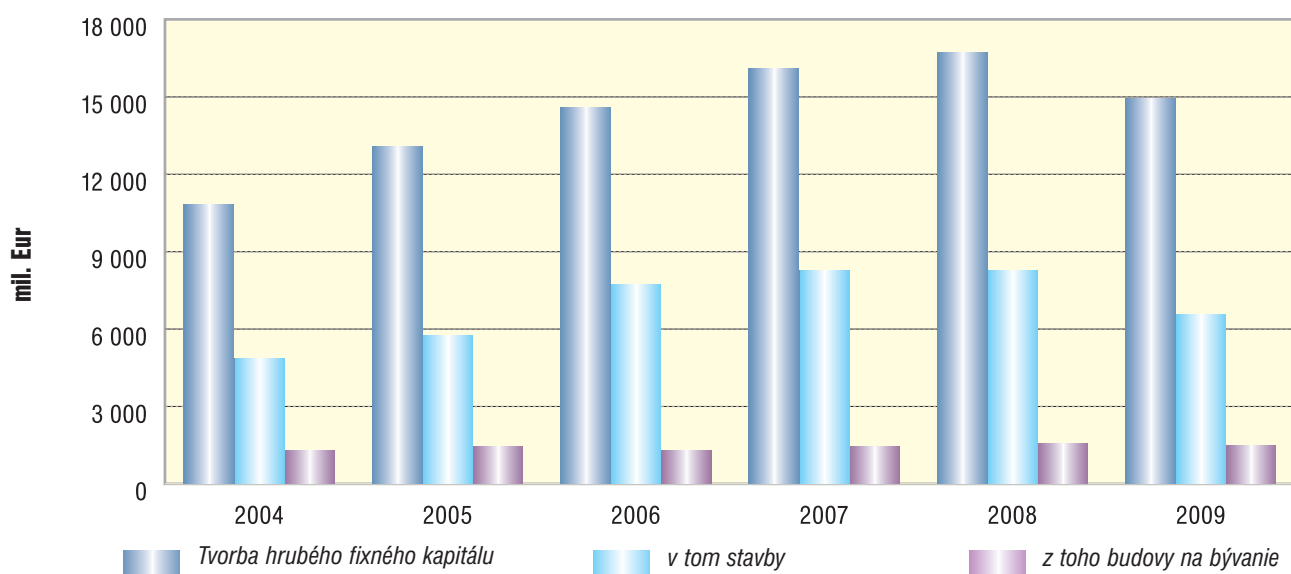
Pozn.: <sup>1)</sup> podľa dodávateľských zmlúv v podnikoch s 20 a viac zamestnancami, bežné ceny

## STAVEBNÍCTVO 2009

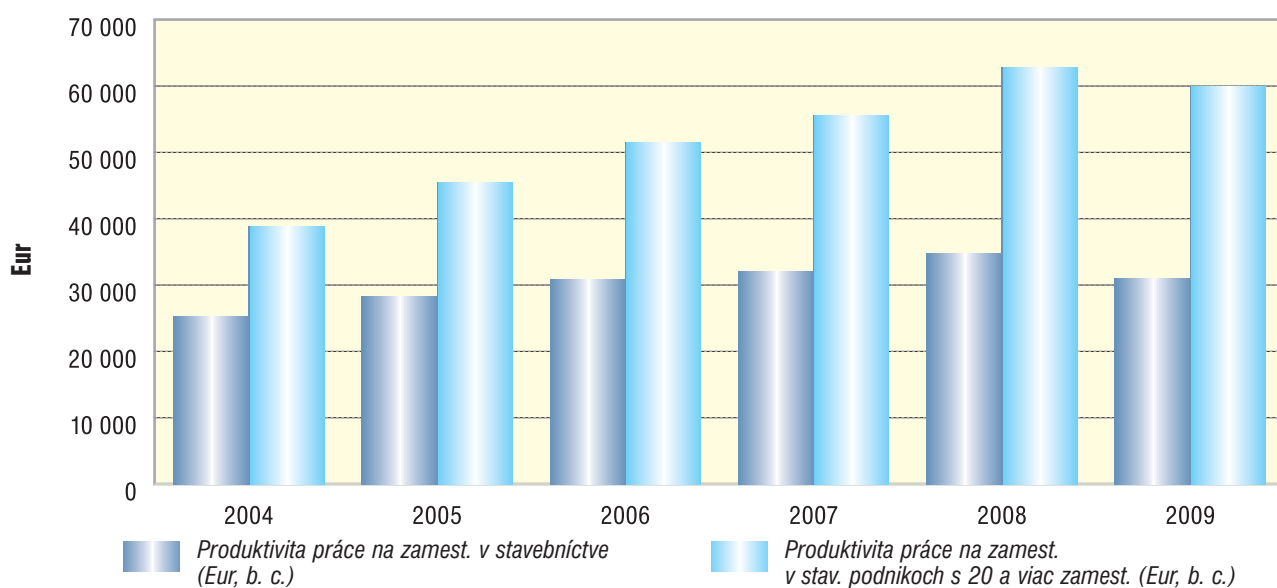
Tvorba hrubého fixného kapitálu a jeho štruktúra v rokoch 2004 - 2009 (mil. Eur)

	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Tvorba hrubého fixného kapitálu	10 836,0	13 089,5	14 588,8	16 096,5	16 715,6	14 943,2
v tom stavby	4 862,3	5 732,4	7 720,5	8 279,3	8 280,9	6 578,9
z toho budovy na bývanie	1 281,5	1 448,5	1 288,2	1 446,8	1 560,9	1 479,8

Tvorba hrubého fixného kapitálu a jeho štruktúra v rokoch 2004 - 2009



Vývoj vybraných ukazovateľov stavebníctva v rokoch 2004 - 2009 (produktivita práce)





## STAVEBNÍCTVO 2009

## Finančné ukazovatele za stavebné podniky s 20 a viac zamestnancami k 31. 12. 2009

	mil. Eur	Index 2009/2008
Výnosy	5 868,9	92,2
Náklady spolu	5 515,4	93,0
Výsledok hospodárenia pred zdanením	353,5	80,7
Pridaná hodnota	1 112,3	90,9

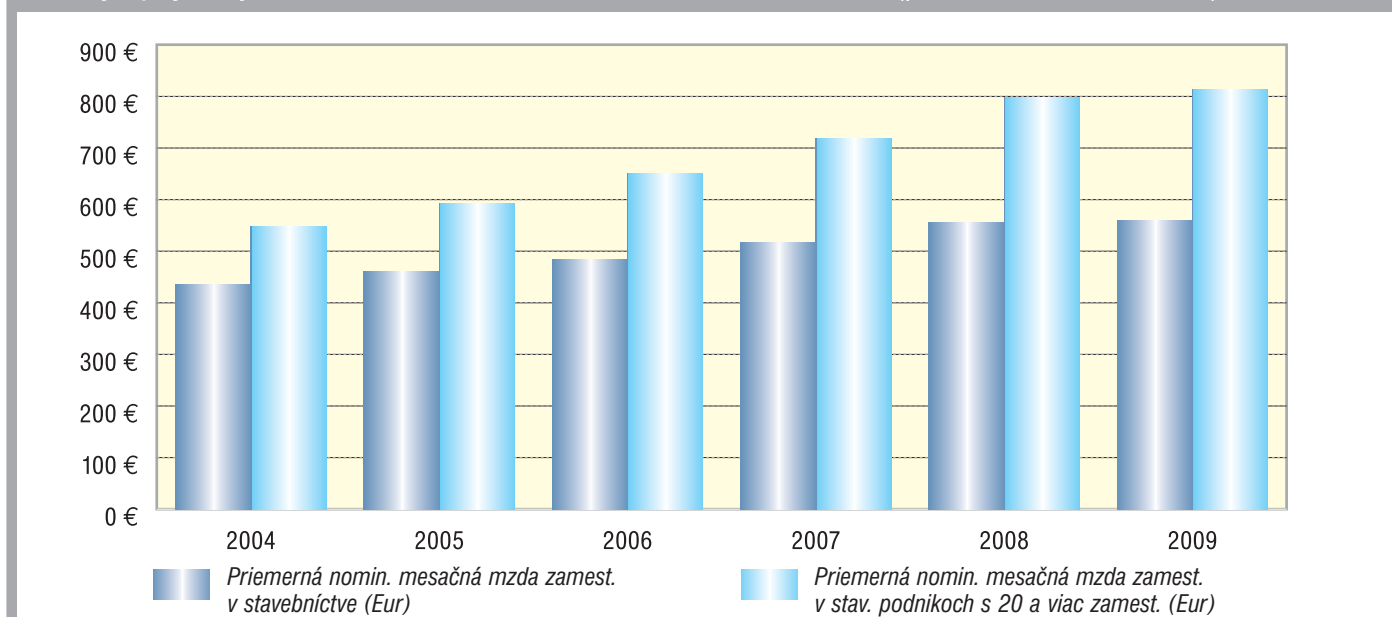
*Pozn.: výsledky za organizácie s prevažujúcou stavebnou činnosťou, ktoré majú 20 a viac zamestnancov, bežné ceny*

## Aktíva a pasíva za stavebné podniky s 20 a viac zamestnancami k 31. 12. 2009

	mil. Eur	Index 2009/2008
Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok	1 421,8	98,7
Oprávky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku	719,6	108,2
Finančný majetok	369,0	95,2
Celkový úhrn aktív/pasív	3 841,2	100,3
Zásoby spolu	233,4	95,9

*Pozn.: výsledky za organizácie s prevažujúcou stavebnou činnosťou, ktoré majú 20 a viac zamestnancov, bežné ceny*

## Vývoj vybraných ukazovateľov stavebníctva v rokoch 2004 – 2009 (priemerná mesačná mzda)

Vybrané finančné ukazovatele nefinančných organizácií<sup>1)</sup> v roku 2009

Odvetvie ekonomickej činnosti	Výnosy (mil. Eur)		Výsledok hospod. (mil. Eur) <sup>2)</sup>		Pridaná hodnota (mil. Eur)	
	2009	Index 2009/2008	2009	Index 2009/2008	2009	Index 2009/2008
Nefinančné organizácie spolu	134 410,2	82,0	6 585,6	69,1	28 485,9	91,0
v tom Poľnohospodárstvo	1 775,6	67,8	-103,5	x	293,8	57,0
Priemyselná výroba	47 781,8	71,7	1 026,1	44,0	7 940,4	80,5
Energetika	11 544,4	93,2	1 629,4	109,9	2 917,1	100,7
Stavebníctvo	7 729,5	91,9	558,2	78,4	1 821,9	91,1

*Pozn.: <sup>1)</sup> predbežné údaje z podnikového výkazníctva, bežné ceny*

*<sup>2)</sup> pred zdanením*

## STAVEBNÁ VÝROBA 2009

## Podniky stavebnej výroby podľa tržieb na stavebnom trhu (v tis. Eur)

P. č.	Názov podniku	Tržby za vlastné výkony a tovar na stavebnom trhu	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom	Pridaná hodnota
1.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	348 826	352 849	72 627
2.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	331 523	350 293	24 381
3.	Inžinierske stavby, a. s., Košice	246 922	247 878	22 494
4.	VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina	246 666	248 248	32 970
5.	Skanska BS a.s., Prievidza*	156 472	161 306	27 969
6.	STRABAG s.r.o., Bratislava	145 425	145 425	22 665
7.	EUROVIA SK, a.s., Košice	77 999	82 054	19 882
8.	CESTY NITRA, a.s., Nitra	62 948	62 948	10 306
9.	Metrostav SK a.s., Bratislava	61 901	65 127	-816
10.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	60 739	60 739	8 583
11.	DYNAMIK HOLDING, a.s., Nitra	55 614	56 386	4 749
12.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	44 855	44 855	5 405
13.	SkyBau, s.r.o., Žilina (predbežné údaje)	42 604	42 928	7 094
14.	Metrostav, a.s., Praha - org. zložka Bratislava	42 349	42 349	3 371
15.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	42 029	44 411	7 457
16.	Stamart Martin, s.r.o., Martin*	41 906	41 906	5 479
17.	Trnavská stavebná spoločnosť a.s., Trnava	38 175	38 175	8 964
18.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	35 535	37 711	4 774
19.	Keraming a.s., Trenčín	31 990	31 990	5 146
20.	BCI, a.s., Žilina	30 980	31 321	4 150
21.	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY - ekologický podnik a. s., Bratislava	27 870	27 870	3 234
22.	REDING a.s., Bratislava	27 845	28 990	4 540
23.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	26 871	26 768	6 768
24.	Skanska PS a.s., Bratislava*	24 743	24 900	3 327
25.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	23 390	33 760	5 246
26.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	22 984	23 796	5 946
27.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	22 670	22 670	6 083
28.	Slovenské inžiniersko priemyslové stavby, spol. s r.o., Liptovský Hrádok	20 222	20 222	817
29.	HORNEX, a.s., Bratislava	18 988	18 988	4 922
30.	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	16 453	16 453	3 017
31.	VOD - EKO a.s. Trenčín	16 343	16 625	4 601
32.	STAVOTERM Michalovce, s.r.o., Michalovce	15 046	15 046	2 349
33.	SEMOS, spol. s r.o., Prešov	14 927	14 927	1 734
34.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	13 815	13 829	2 242
35.	Cestné stavby Liptovský Mikuláš, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	13 333	14 350	4 667
36.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	13 136	13 136	3 396
37.	Telemont, a. s., Bratislava	13 045	13 045	4 277
38.	ARPROG, a.s., Poprad	12 768	13 198	4 623
39.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	12 338	12 346	1 927
40.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	12 299	14 906	1 515
41.	TERMOSTAV - MRÁZ, spol. s r.o., Košice	11 362	11 575	7 858
42.	I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Banská Bystrica	11 025	11 025	1 688
43.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	10 580	10 717	1 061
44.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	9 842	9 842	1 435
45.	BALA, a.s., Holice	9 652	9 652	1 107
46.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	9 544	9 544	2 236
47.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	9 409	9 409	2 370
48.	HS HSV s.r.o., Košice	9 230	9 230	2 147
49.	SATES, a.s., Považská Bystrica	8 720	8 774	1 642
50.	EKOSTAV a.s., Michalovce	8 628	8 708	1 840

\*Poznámka: 1. 4. 2010 spoločnosť Skanska PS a.s., Skanska Slovensko s.r.o., Skanska Reality SK, s.r.o., Stamart Martin s.r.o. a Skanska Technológie a.s. sa zlúčili so spoločnosťou Skanska BS a.s.. K tomuto dátumu sa zároveň zmenilo obchodné meno a sídlo spoločnosti Skanska BS a.s. na Skanska SK a.s. so sídlom Krajná 29, 821 04 Bratislava

## STAVEBNÁ VÝROBA 2009

Podniky stavebnej výroby podľa výsledku hospodárenia (v tis. Eur)				
P. č.	Názov podniku	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	Odpisy nehmotného a hmotného majetku
1.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	15 996	12 686	8 723
2.	VÁHOSTAV – SK, a.s., Žilina	8 780	5 660	4 739
3.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	8 392	6 933	1 130
4.	Skanska BS a.s., Prievidza*	7 374	5 679	3 895
5.	STRABAG s.r.o., Bratislava	7 001	4 001	3 623
6.	EUROVIA SK, a.s., Košice	4 601	3 835	2 632
7.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	3 702	3 029	274
8.	CESTY NITRA, a.s., Nitra	2 651	1 990	1 276
9.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	2 618	1 980	362
10.	Trnavská stavebná spoločnosť a.s., Trnava	2 576	1 958	750
11.	REDING a.s., Bratislava	2 571	1 868	791
12.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	2 522	1 757	971
13.	DYNAMIK HOLDING, a.s., Nitra	2 325	1 598	526
14.	Stamart Martin, s.r.o., Martin*	2 230	1 848	102
15.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	2 174	1 681	282
16.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	2 110	1 383	695
17.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	2 026	1 467	584
18.	SkyBau, s.r.o., Žilina (predbežné údaje)	1 769	993	994
19.	Keraming a.s., Trenčín	1 688	1 390	467
20.	TERMOSTAV – MRÁZ, spol. s r.o., Košice	1 667	1 374	289
21.	ARPROG, a.s., Poprad	1 359	1 095	639
22.	ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	1 328	1 140	188
23.	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY – ekologický podnik a. s., Bratislava	1 126	866	203
24.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	1 108	762	2 910
25.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	1 040	210	202
26.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	989	424	606
27.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	933	666	173
28.	STAVOTERM Michalovce, s.r.o., Michalovce	847	633	149
29.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	734	435	566
30.	BCI, a.s., Žilina	669	348	297
31.	I.K.M. REALITY – STAVING Banská Bystrica, a.s., Banská Bystrica	669	451	114
32.	VOD – EKO a.s., Trenčín	515	392	421
33.	Metrostav, a.s., Praha – org. zložka Bratislava	496	150	
34.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	458	207	1 281
35.	EKOSTAV a.s., Michalovce	361	212	257
36.	SATES, a.s., Považská Bystrica	342	203	262
37.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	338	164	137
38.	HS HSV s.r.o., Košice	303	231	137
39.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	272	121	124
40.	BALA, a.s., Holice	236	107	249
41.	Skanska PS a.s., Bratislava*	207	362	312
42.	Slovenské inžiniersko priemyslové stavby, spol. s r.o., Liptovský Hrádok	190	147	57
43.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	163	112	59
44.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	144	122	101
45.	HORNEX, a.s., Bratislava	95	671	318
46.	SEMOS, spol. s r.o., Prešov	64	83	259
47.	Telemont, a. s., Bratislava	-318	-431	311
48.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	-485	-1 333	1 788
49.	Inžinierske stavby, a. s., Košice	-4 137	-5 916	4 243
50.	Metrostav SK a.s., Bratislava	-7 227	-4 637	810

\*Poznámka: 1. 4. 2010 spoločnosť Skanska PS a.s., Skanska Slovensko s.r.o., Skanska Reality SK, s.r.o., Stamart Martin s.r.o. a Skanska Technológie a.s. sa zlúčili so spoločnosťou Skanska BS a.s.. K tomuto dátumu sa zároveň zmenilo obchodné meno a sídlo spoločnosti Skanska BS a.s. na Skanska SK a.s. so sídlom Krajná 29, 821 04 Bratislava

## STAVEBNÁ VÝROBA 2009

## Podniky stavebnej výroby podľa počtu zamestnancov

P. č.	Názov podniku	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách celkom	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách na stavebnom trhu
1.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	3 116	3 116
2.	VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina	1 681	1 681
3.	Inžinierske stavby, a. s., Košice	1 498	1 489
4.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	1 122	1 122
5.	Skanska BS a.s., Prievidza*	667	578
6.	EUROVIA SK, a.s., Košice	641	486
7.	STRABAG s.r.o., Bratislava	570	570
8.	.ViOn, a.s., Zlaté Moravce	376	303
9.	SkyBau, s.r.o., Žilina (predbežné údaje)	331	331
10.	CESTY NITRA, a.s., Nitra	310	310
11.	Metrostav SK a.s., Bratislava	291	279
12.	Trnavská stavebná spoločnosť a.s., Trnava	288	288
13.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	283	283
14.	Telemont, a. s., Bratislava	273	142
15.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	268	268
16.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	254	254
17.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	253	253
18.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	234	234
19.	VOD - EKO a.s., Trenčín	205	153
20.	TERMOSTAV - MRÁZ, spol. s r.o., Košice	203	146
21.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	198	198
22.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	188	188
23.	Keraming a.s., Trenčín	182	182
24.	REDING a.s., Bratislava	172	172
25.	BCI, a.s., Žilina	168	168
26.	DYNAMIK HOLDING, a.s., Nitra	163	163
27.	SEMOS, spol. s r.o., Prešov	162	162
28.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	156	156
29.	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	129	129
30.	ARPROG, a.s., Poprad	128	109
31.	HS HSV s.r.o., Košice	119	119
32.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	112	105
33.	HORNEX, a.s., Bratislava	108	108
34.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	101	101
35.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	97	60
36.	EKOSTAV a.s., Michalovce	96	73
37.	STAVOTERM Michalovce, s.r.o., Michalovce	93	93
38.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	85	58
39.	Stamart Martin, s.r.o, Martin*	78	78
40.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	78	61
41.	I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Banská Bystrica	77	77
42.	SATES, a.s., Považská Bystrica	77	75
43.	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY - ekologický podnik a. s., Bratislava	75	75
44.	Skanska PS a.s., Bratislava*	72	72
45.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	72	55
46.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	71	71
47.	BALA, a.s., Holice	54	33
48.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	40	20
49.	Slovenské inžiniersko priemyslové stavby, spol. s r.o., Liptovský Hrádok	33	33
50.	Metrostav, a.s., Praha - org. zložka Bratislava	7	7

\*Poznámka: 1. 4. 2010 spoločnosť Skanska PS a.s., Skanska Slovensko s.r.o., Skanska Reality SK, s.r.o., Stamart Martin s.r.o. a Skanska Technológie a.s. sa zlúčili so spoločnosťou Skanska BS a.s.. K tomuto dátumu sa zároveň zmenilo obchodné meno a sídlo spoločnosti Skanska BS a.s. na Skanska SK a.s. so sídlom Krajná 29, 821 04 Bratislava

## STAVEBNÁ VÝROBA 2009

## Podniky stavebnej výroby podľa majetku (v tis. Eur)

P. č.	Názov podniku	Majetok spolu netto	Vlastné imanie
1.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	337 164	119 627
2.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	206 472	48 597
3.	Inžinierske stavby, a. s., Košice	206 383	25 675
4.	VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina	174 178	35 536
5.	STRABAG s.r.o., Bratislava	118 925	24 929
6.	Skanska BS a.s., Prievidza*	92 299	30 561
7.	EUROVIA SK, a.s., Košice	67 820	35 102
8.	Metrostav SK a.s., Bratislava	62 224	3 820
9.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	46 940	19 317
10.	SkyBau, s.r.o., Žilina (predbežné údaje)	46 814	17 690
11.	CESTY NITRA, a.s., Nitra	37 802	15 245
12.	DYNAMIK HOLDING, a.s., Nitra	34 894	7 952
13.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	33 775	10 127
14.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	30 287	8 370
15.	HORNEX, a.s., Bratislava	29 202	18 520
16.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	25 439	10 302
17.	Metrostav, a.s., Praha - org. zložka Bratislava	25 395	1 092
18.	Trnavská stavebná spoločnosť a.s., Trnava	24 504	4 075
19.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	23 131	6 332
20.	REDING a.s., Bratislava	23 112	11 047
21.	Stamart Martin, s.r.o., Martin*	22 631	4 379
22.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	22 302	11 689
23.	Keraming a.s., Trenčín	17 517	7 642
24.	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY - ekologický podnik a. s., Bratislava	16 007	3 570
25.	BCI, a.s., Žilina	14 247	2 566
26.	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	14 108	4 439
27.	Skanska PS a.s., Bratislava*	14 035	1 848
28.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	13 053	4 635
29.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	12 448	6 154
30.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	10 273	3 310
31.	VOD - EKO a.s., Trenčín	9 829	5 221
32.	ARPROG, a.s., Poprad	9 536	4 982
33.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	8 563	4 248
34.	SEMOS, spol. s r.o., Prešov	8 270	1 401
35.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	7 873	1 896
36.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	7 671	654
37.	I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Banská Bystrica	7 293	2 273
38.	TERMOSTAV - MRÁZ, spol. s r.o., Košice	7 237	5 259
39.	EKOSTAV a.s., Michalovce	7 196	2 369
40.	HS HSV s.r.o., Košice	6 529	1 345
41.	Telemont, a. s., Bratislava	6 085	925
42.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	6 012	1 801
43.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	5 887	975
44.	BALA, a.s., Holice	5 575	1 650
45.	SATES, a.s., Považská Bystrica	4 659	1 506
46.	STAVOTERM Michalovce, s.r.o., Michalovce	4 590	1 452
47.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	4 402	1 367
48.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	3 405	797
49.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	2 881	1 430
50.	Slovenské inžiniersko priemyslové stavby, spol. s r.o., Liptovský Hrádok	745	316

\*Poznámka: 1. 4. 2010 spoločnosť Skanska PS a.s., Skanska Slovensko s.r.o., Skanska Reality SK, s.r.o., Stamart Martin s.r.o. a Skanska Technológie a.s. sa zlúčili so spoločnosťou Skanska BS a.s.. K tomuto dátumu sa zároveň zmenilo obchodné meno a sídlo spoločnosti Skanska BS a.s. na Skanska SK a.s. so sídlom Krajná 29, 821 04 Bratislava

## STAVEBNÁ VÝROBA 2009

## Podniky stavebnej výroby podľa produktivity práce (v Eur)

P. č.	Názov podniku	Podiel pridanej hodnoty na zamestnanca	Podiel tržieb za vlastné výkony a tovar celkom na zamestnanca
1.	Metrostav, a.s., Praha - org. zložka Bratislava	481 571	6 049 857
2.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	87 729	522 482
3.	Stamart Martin, s.r.o, Martin*	70 244	537 256
4.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	53 089	212 464
5.	Skanska PS a.s., Bratislava*	46 208	345 833
6.	HORNEX, a.s., Bratislava	45 574	175 815
7.	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY - ekologický podnik a. s., Bratislava	43 120	371 600
8.	Skanska BS a.s., Prievidza*,	41 933	241 838
9.	STRABAG s.r.o., Bratislava	39 763	255 132
10.	TERMOSTAV - MRÁZ, spol. s r.o., Košice	38 709	57 020
11.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	37 875	372 650
12.	ARPROG, a.s., Poprad	36 117	103 109
13.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	33 380	132 521
14.	CESTY NITRA, a.s., Nitra	33 245	203 058
15.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	32 356	120 585
16.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	31 139	192 069
17.	Trnavská stavebná spoločnosť a.s., Trnava	31 125	132 552
18.	EUROVIA SK, a.s., Košice	31 017	128 009
19.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	30 329	214 625
20.	DYNAMIK HOLDING, a.s., Nitra	29 135	345 926
21.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	28 923	114 393
22.	Keraming a.s., Trenčín	28 275	175 769
23.	REDING a.s., Bratislava	26 395	168 547
24.	STAVOTERM Michalovce, s.r.o., Michalovce	25 258	161 785
25.	Slovenské inžiniersko priemyslové stavby, spol. s r.o., Liptovský Hrádok	24 758	612 788
26.	BCI, a.s., Žilina	24 702	186 435
27.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	24 111	190 460
28.	ELZA - Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	23 388	127 543
29.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	23 308	113 238
30.	VOD - EKO a.s., Trenčín	22 444	81 098
31.	I.K.M. REALITY - STAVING Banská Bystrica, a.s., Banská Bystrica	21 922	143 182
32.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	21 730	312 204
33.	SkyBau, s.r.o., Žilina (predbežné údaje)	21 432	129 692
34.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	21 364	177 292
35.	SATES, a.s., Považská Bystrica	21 325	113 948
36.	BALA, a.s., Holice	20 500	178 741
37.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	19 866	127 278
38.	VÁHOSTAV - SK, a.s., Žilina	19 613	147 679
39.	EKOSTAV a.s., Michalovce	19 167	90 708
40.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	18 374	56 496
41.	HS HSV s.r.o., Košice	18 042	77 563
42.	Telemont, a. s., Bratislava	15 667	47 784
43.	Inžinierske stavby, a. s., Košice	15 016	165 473
44.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	14 333	61 179
45.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	14 208	97 446
46.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	13 952	89 787
47.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	13 603	137 397
48.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	12 672	49 015
49.	SEMOS, spol. s r.o., Prešov	10 704	92 142
50.	Metrostav SK a.s., Bratislava	-2 804	223 804

\*Poznámka: 1. 4. 2010 spoločnosť Skanska PS a.s., Skanska Slovensko s.r.o., Skanska Reality SK, s.r.o., Stamart Martin s.r.o. a Skanska Technológie a.s. sa zlúčili so spoločnosťou Skanska BS a.s.. K tomuto dátumu sa zároveň zmenilo obchodné meno a sídlo spoločnosti Skanska BS a.s. na Skanska SK a.s. so sídlom Krajná 29, 821 04 Bratislava

## STAVEBNÁ VÝROBA 2009

## Podniky stavebnej výroby podľa rentability kapitálu (v %)

P. č.	Názov podniku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na majetku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na tržbách celkom
1.	EURO-BUILDING, a.s., Bratislava	36,0	15,6
2.	Slovenské inžiniersko priemyslové stavby, spol. s r.o., Liptovský Hrádok	25,5	0,9
3.	MONOLIT Slovakia, s.r.o., Trenčín	25,4	20,3
4.	TERMOSTAV – MRÁZ, spol. s r.o., Košice	23,0	14,4
5.	BETPRES, s.r.o., Vranov nad Topľou	21,2	9,9
6.	COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o., Banská Štiavnica	20,1	9,8
7.	STAVOTERM Michalovce, s.r.o., Michalovce	18,5	5,6
8.	HANT BA, a.s., Považská Bystrica	17,9	18,9
9.	SCORP, spol. s r.o., Michalovce	17,7	7,5
10.	ABC KLÍMA s.r.o., Bratislava	16,3	8,9
11.	ARPROG, a.s., Poprad	14,3	10,3
12.	REDING a.s., Bratislava	11,1	8,9
13.	Trnavská stavebná spoločnosť a.s., Trnava	10,5	6,7
14.	Stamart Martin, s.r.o., Martin*	9,9	5,3
15.	Keraming a.s., Trenčín	9,6	5,3
16.	CESTNÉ STAVBY, spol. s r.o., Liptovský Mikuláš	9,6	5,1
17.	ELZA – Elektromontážny závod Bratislava a. s., Bratislava	9,4	8,1
18.	I.K.M. REALITY – STAVING Banská Bystrica, a.s., Banská Bystrica	9,2	6,1
19.	Skanska BS a.s., Prievidza*,	8,0	4,6
20.	INGSTEEL, spol. s r.o., Bratislava	7,5	4,2
21.	SATES, a.s., Považská Bystrica	7,3	3,9
22.	VODOHOSPODÁRSKE STAVBY – ekologický podnik a. s., Bratislava	7,0	4,0
23.	CESTY NITRA, a.s., Nitra	7,0	4,2
24.	Chemkostav, a.s., Michalovce (predbežné údaje)	7,0	4,7
25.	EUROVIA SK, a.s., Košice	6,8	5,6
26.	DYNAMIK HOLDING, a.s., Nitra	6,7	4,1
27.	STRABAG s.r.o., Bratislava	5,9	4,8
28.	UNISTAV, s.r.o., Prešov	5,7	1,7
29.	VOD – EKO a.s., Trenčín	5,2	3,1
30.	VÁHOSTAV – SK, a.s., Žilina	5,0	3,5
31.	EKOSTAV a.s., Michalovce	5,0	4,1
32.	Doprastav, a.s., Bratislava (údaje podľa IFRS)	4,7	4,5
33.	BCI, a.s., Žilina	4,7	2,1
34.	HS HSV s.r.o., Košice	4,6	3,3
35.	DOPRASTAV EXPORT s. r. o., Bratislava	4,5	2,1
36.	REMESLO stav, s.r.o., Žiar nad Hronom	4,3	2,7
37.	PSJ Hydrotranzit, a.s., Bratislava	4,3	2,6
38.	BALA, a.s., Holice	4,2	2,4
39.	MIJAS spol. s r.o., Banská Bystrica	4,2	1,5
40.	SkyBau, s.r.o., Žilina (predbežné údaje)	3,8	4,1
41.	ViOn, a.s., Zlaté Moravce	2,1	1,4
42.	Metrostav, a.s., Praha – org. zložka Bratislava	2,0	1,2
43.	Skanska PS a.s., Bratislava*	1,5	0,8
44.	SEMOS, spol. s r.o., Prešov	0,8	0,4
45.	ZIPP BRATISLAVA spol. s r.o., Bratislava	0,5	0,3
46.	HORNEX, a.s., Bratislava	0,3	0,5
47.	PREFA Sučany, a.s., Sučany	-1,9	-3,3
48.	Inžinierske stavby, a. s., Košice	-2,0	-1,7
49.	Telemont, a. s., Bratislava	-5,2	-2,4
50.	Metrostav SK a.s., Bratislava	-11,6	-11,1

\*Poznámka: 1. 4. 2010 spoločnosť Skanska PS a.s., Skanska Slovensko s.r.o., Skanska Reality SK, s.r.o., Stamart Martin s.r.o. a Skanska Technológie a.s. sa zlúčili so spoločnosťou Skanska BS a.s.. K tomuto dátumu sa zároveň zmenilo obchodné meno a sídlo spoločnosti Skanska BS a.s. na Skanska SK a.s. so sídlom Krajná 29, 821 04 Bratislava

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2009

Podniky výroby stavebných materiálov podľa tržieb na stavebnom trhu (v tis. Eur)				
P. č.	Názov podniku	Tržby za vlastné výkony a tovar na stavebnom trhu	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom	Pridaná hodnota
1.	Holcim (Slovensko) a. s., Rohožník	98 604	103 734	39 710
2.	Východoslovenské stavebné hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou	61 605	61 605	17 080
3.	Považská cementáreň, a.s., Ladce	54 289	54 838	18 971
4.	BAUMIT, spol. s r.o., Bratislava	52 893	52 893	
5.	Novácke chemické závody, a.s., Nováky	43 442	145 755	21 290
6.	CEMMAC a.s., Horné Srnie	39 569	39 569	13 382
7.	FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce	35 665	35 665	4 881
8.	Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	34 340	34 340	14 538
9.	SLOVAKTUAL s.r.o., Pravenec	31 043	31 043	
10.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	30 386	30 386	13 696
11.	TBG Doprastav, a.s., Bratislava	27 482	28 028	5 227
12.	Premac, spol. s r.o., Bratislava	24 688	24 688	10 076
13.	ZAPA beton SK s.r.o., Bratislava	22 749	22 749	3 730
14.	Saint-Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava, divízia Weber Terranova	22 165	22 225	8 375
15.	H S F, s.r.o., Malacky	16 874	16 874	4 014
16.	VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o., Horný Hričov	15 621	15 621	3 480
17.	CHEMOLAK a.s., Smolenice	14 740	23 633	5 295
18.	INCON, spol. s r.o., Prievidza	13 624	13 624	3 331
19.	EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o., Košice	12 271	12 271	5 203
20.	GU SLOVENSKO, s.r.o., Lužianky	11 867	11 867	2 082
21.	MUREXIN s. r. o., Bratislava	11 229	11 229	1 016
22.	NITRASKLO, a.s., Nitra	9 312	9 312	2 390
23.	PREFA, s.r.o., Sučany	8 956	8 956	1 099
24.	Lindab a.s., Spišská Nová Ves	8 167	8 253	42
25.	PYROBATYS, a.s., Batizovce	8 140	8 305	2 922
26.	RETIC, s.r.o., Nové Sady	8 043	10 595	1 636
27.	EUROGABIONS s.r.o., Brezová pod Bradlom	7 825	7 825	1 990
28.	Mediterran Slovakia s.r.o., Vlčany	7 443	7 443	1 922
29.	STACHEMA Bratislava s.r.o., Bratislava	7 352	7 352	2 574
30.	THERMO/SOLAR Žiar s.r.o., Žiar nad Hronom	7 332	7 332	2 297
31.	MONTOSTROJ a.s., Senec	6 725	7 473	3 607
32.	Calmit, spol. s r.o., Bratislava	6 000	17 311	
33.	PK Doprastav, a.s., Žilina	5 797	5 797	2 450
34.	BetónRacio, s.r.o., Trnava	4 996	4 996	1 720
35.	BC TORSION spol. s r.o., Brezová pod Bradlom	4 946	4 946	666



## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2009

Podniky výroby stavebných materiálov podľa výsledku hospodárenia (v tis. Eur)				
P. č.	Názov podniku	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	Odpisy nehmotného a hmotného majetku
1.	Považská cementáreň, a.s., Ladce	67 676	1 784	9 602
2.	Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	8 903	7 103	1 809
3.	Východoslovenské stavebné hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou	4 185	5 096	5 540
4.	CEMMAC a.s., Horné Srnie	3 835	2 996	4 647
5.	Premac, spol. s r.o., Bratislava	3 265	2 469	2 520
6.	Saint-Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava, divízia Weber Terranova	2 965	2 402	925
7.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	1 900	1 018	5 818
8.	THERMO/SOLAR Žiar s.r.o., Žiar nad Hronom	1 072	830	153
9.	INCON, spol. s r.o., Prievidza	986		760
10.	STACHEMA Bratislava s.r.o., Bratislava	938	666	329
11.	MONTOSTROJ a.s., Senec	935	774	459
12.	EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o., Košice	830	557	1 581
13.	EUROGABIONS s.r.o., Brezová pod Bradlom	822	571	239
14.	TBG Doprastav, a.s., Bratislava	666	391	2 039
15.	PK Doprastav, a.s., Žilina	586	348	122
16.	BetónRacio, s.r.o., Trnava	580	437	215
17.	Mediterran Slovakia s.r.o., Vlčany	536	372	457
18.	VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o., Horný Hričov	528	263	1 082
19.	H S F, s.r.o., Malacky	372	180	372
20.	CHEMOLAK a.s., Smolenice	344	35	1 404
21.	RETIC, s.r.o., Nové Sady	240	56	284
22.	PYROBATYS, a.s., Batizovce	32	-1 350	380
23.	ZAPA beton SK s.r.o., Bratislava	-364	-624	1 456
24.	BC TORSION spol. s r.o., Brezová pod Bradlom	-817	-809	119
25.	PREFA, s.r.o., Sučany	-1 170	-1 174	
26.	MUREXIN s. r. o., Bratislava	-1 269	-1 411	515
27.	Lindab a.s., Spišská Nová Ves	-1 965	-1 709	677
28.	Novácke chemické závody, a.s., Nováky	-3 989	7 654	7 298
29.	SLOVAKTUAL s.r.o., Pravenec			1 569
30.	Calmit, spol. s r.o., Bratislava			1 169
31.	FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce			1 032
32.	NITRASKLO, a.s., Nitra			570
33.	GU SLOVENSKO, s.r.o., Lužianky			500
34.	BAUMIT, spol. s r.o., Bratislava			
35.	Holcim (Slovensko) a. s., Rohožník			

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2009

Podniky výroby stavebných materiálov podľa počtu zamestnancov			
P. č.	Názov podniku	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách celkom	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách na stavebnom trhu
1.	Novácke chemické závody, a.s., Nováky	1 779	102
2.	Holcim (Slovensko) a. s., Rohožník	561	
3.	Východoslovenské stavebné hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou	524	524
4.	Považská cementáreň, a.s., Ladce	372	368
5.	CHEMOLAK a.s., Smolenice	284	109
6.	CEMMAC a.s., Horné Srnie	255	255
7.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	251	251
8.	FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce	241	241
9.	PREFA, s.r.o., Sučany	223	218
10.	Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	203	203
11.	Calmit, spol. s r.o., Bratislava	203	
12.	Premac, spol. s r.o., Bratislava	200	200
13.	SLOVAKTUAL s.r.o., Pravenec	194	194
14.	EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o., Košice	161	161
15.	PYROBATYS, a.s., Batizovce	152	152
16.	H S F, s.r.o., Malacky	150	150
17.	BAUMIT, spol. s r.o., Bratislava	149	149
18.	GU SLOVENSKO, s.r.o., Lužianky	145	145
19.	ZAPA beton SK s.r.o., Bratislava	141	141
20.	INCON, spol. s r.o., Prievidza	138	138
21.	TBG Doprastav, a.s., Bratislava	129	129
22.	MONTOSTROJ a.s., Senec	124	93
23.	VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o., Horný Hričov	116	116
24.	NITRASKLO, a.s., Nitra	114	114
25.	Saint-Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava, divízia Weber Terranova	110	110
26.	THERMO/SOLAR Žiar s.r.o., Žiar nad Hronom	103	103
27.	PK Doprastav, a.s., Žilina	100	100
28.	BC TORSION spol. s r.o., Brezová pod Bradlom	76	76
29.	Mediterran Slovakia s.r.o., Vičany	70	70
30.	RETIC, s.r.o., Nové Sady	69	56
31.	MUREXIN s. r. o., Bratislava	61	61
32.	Lindab a.s., Spišská Nová Ves	55	55
33.	STACHEMA Bratislava s.r.o., Bratislava	53	53
34.	EUROGABIONS s.r.o., Brezová pod Bradlom	40	40
35.	BetónRacio, s.r.o., Trnava	40	40

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2009

■ Podniky výroby stavebných materiálov podľa majetku (v tis. Eur)			
P. č.	Názov podniku	Majetok spolu netto	Vlastné imanie
1.	Holcim (Slovensko) a. s., Rohožník	226 939	
2.	Východoslovenské stavebné hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou	123 124	45 667
3.	Novácke chemické závody, a.s., Nováky	114 047	25 653
4.	CEMMAC a.s., Horné Srnie	112 810	27 288
5.	Považská cementáreň, a.s., Ladce	89 919	63 674
6.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	49 424	22 962
7.	Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	30 172	10 024
8.	Premac, spol. s r.o., Bratislava	27 941	25 458
9.	CHEMOLAK a.s., Smolenice	27 096	17 469
10.	Calmit, spol. s r.o., Bratislava	26 600	10 043
11.	ZAPA beton SK s.r.o., Bratislava	21 917	12 716
12.	FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce	21 779	3 550
13.	TBG Doprastav, a.s., Bratislava	18 666	14 042
14.	EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o., Košice	18 283	8 125
15.	SLOVAKTUAL s.r.o., Pravenec	15 977	13 507
16.	VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o., Horný Hričov	12 720	3 276
17.	Saint-Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava, divízia Weber Terranova	11 861	
18.	GU SLOVENSKO, s.r.o., Lužianky	11 017	2 140
19.	PYROBATYS, a.s., Batizovce	10 425	3 421
20.	PK Doprastav, a.s., Žilina	9 164	4 343
21.	Lindab a.s., Spišská Nová Ves	8 972	7 710
22.	MUREXIN s. r. o., Bratislava	8 449	2 428
23.	STACHEMA Bratislava s.r.o., Bratislava	7 684	6 960
24.	INCON, spol. s r.o., Prievidza	6 951	3 872
25.	Mediterran Slovakia s.r.o., Vlčany	6 713	4 131
26.	RETIC, s.r.o., Nové Sady	6 596	1 795
27.	H S F, s.r.o., Malacky	6 107	2 248
28.	MONTOSTROJ a.s., Senec	5 704	4 624
29.	THERMO/SOLAR Žiar s.r.o., Žiar nad Hronom	5 691	4 552
30.	EUROGABIONS s.r.o., Brezová pod Bradlom	5 251	2 645
31.	NITRASKLO, a.s., Nitra	4 624	1 768
32.	PREFA, s.r.o., Sučany	3 836	-1 115
33.	BC TORSION spol. s r.o., Brezová pod Bradlom	3 287	2 639
34.	BetónRacio, s.r.o., Trnava	2 890	1 610
35.	BAUMIT, spol. s r.o., Bratislava		

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2009

Podniky výroby stavebných materiálov podľa produktivity práce (v Eur)			
P. č.	Názov podniku	Podiel pridanej hodnoty na zamestnanca	Podiel tržieb za vlastné výkony a tovar celkom na zamestnanca
1.	Saint-Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava, divízia Weber Terranova	76 136	202 045
2.	Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	71 616	169 163
3.	Holcim (Slovensko) a. s., Rohožník	70 784	184 909
4.	ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	54 566	121 060
5.	CEMMAC a.s., Horné Srnie	52 478	155 173
6.	Považská cementáreň, a.s., Ladce	50 997	147 414
7.	Premac, spol. s r.o., Bratislava	50 380	123 440
8.	EUROGABIONS s.r.o., Brezová pod Bradlom	49 750	195 625
9.	STACHEMA Bratislava s.r.o., Bratislava	48 566	138 717
10.	BetónRacio, s.r.o., Trnava	43 000	124 900
11.	TBG Doprastav, a.s., Bratislava	40 519	217 271
12.	Východoslovenské stavebné hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou	32 595	117 567
13.	EUROVIA - Kameňolomy, s.r.o., Košice	32 317	76 217
14.	VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o., Horný Hričov	30 000	134 664
15.	MONTOSTROJ a.s., Senec	29 089	60 266
16.	Mediterran Slovakia s.r.o., Vlčany	27 457	106 329
17.	H S F, s.r.o., Malacky	26 760	112 493
18.	ZAPA beton SK s.r.o., Bratislava	26 454	161 340
19.	PK Doprastav, a.s., Žilina	24 500	57 970
20.	INCON, spol. s r.o., Prievidza	24 138	98 725
21.	RETIC, s.r.o., Nové Sady	23 710	153 551
22.	THERMO/SOLAR Žiar s.r.o., Žiar nad Hronom	22 301	71 184
23.	NITRASKLO, a.s., Nitra	20 965	81 684
24.	FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce	20 253	147 988
25.	PYROBATYS, a.s., Batizovce	19 224	54 638
26.	CHEMOLAK a.s., Smolenice	18 644	83 215
27.	MUREXIN s. r. o., Bratislava	16 656	184 082
28.	GU SLOVENSKO, s.r.o., Lužianky	14 359	81 841
29.	Novácke chemické závody, a.s., Nováky	11 967	81 931
30.	BC TORSION spol. s r.o., Brezová pod Bradlom	8 763	65 079
31.	PREFA, s.r.o., Sučany	4 928	40 161
32.	Lindab a.s., Spišská Nová Ves	764	150 055
33.	BAUMIT, spol. s r.o., Bratislava		354 987
34.	SLOVAKTUAL s.r.o., Pravenec		160 015
35.	Calmit, spol. s r.o., Bratislava		85 276

## VÝROBA STAVEBNÝCH MATERIÁLOV 2009

■ Podniky výroby stavebných materiálov podľa rentability kapitálu (v %)		
P. č. Názov podniku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na majetku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na tržbách celkom
1. Považská cementáreň, a.s., Ladce	75,3	123,4
2. Xella Slovensko, spol. s r.o., Šaštín-Stráže	29,5	25,9
3. Saint-Gobain Construction Products, s.r.o., Bratislava, divízia Weber Terranova	25,0	13,3
4. BetónRacio, s.r.o., Trnava	20,1	11,6
5. THERMO/SOLAR Žiar s.r.o., Žiar nad Hronom	18,8	14,6
6. MONTOSTROJ a.s., Senec	16,4	12,5
7. EUROGABIONS s.r.o., Brezová pod Bradlom	15,7	10,5
8. INCON, spol. s r.o., Prievidza	14,2	7,2
9. STACHEMA Bratislava s.r.o., Bratislava	12,2	12,8
10. Premac, spol. s r.o., Bratislava	11,7	13,2
11. Mediterran Slovakia s.r.o., Vlčany	8,0	7,2
12. PK Doprastav, a.s., Žilina	6,4	10,1
13. H S F, s.r.o., Malacky	6,1	2,2
14. EUROVIA – Kameňolomy, s.r.o., Košice	4,5	6,8
15. VÁHOSTAV-SK-PREFA, s.r.o., Horný Hričov	4,2	3,4
16. ALAS SLOVAKIA, s.r.o., Bratislava	3,8	6,3
17. RETIC, s.r.o., Nové Sady	3,6	2,3
18. TBG Doprastav, a.s., Bratislava	3,6	2,4
19. CEMMAC a.s., Horné Srnie	3,4	9,7
20. Východoslovenské stavebné hmoty, a.s., Turňa nad Bodvou	3,4	6,8
21. CHEMOLAK a.s., Smolenice	1,3	1,5
22. PYROBATYS, a.s., Batizovce	0,3	0,4
23. ZAPA beton SK s.r.o., Bratislava	-1,7	-1,6
24. Novácke chemické závody, a.s., Nováky	-3,5	-2,7
25. MUREXIN s. r. o., Bratislava	-15,0	-11,3
26. Lindab a.s., Spišská Nová Ves	-21,9	-23,8
27. BC TORSION spol. s r.o., Brezová pod Bradlom	-24,9	-16,5
28. PREFA, s.r.o., Sučany	-30,5	-13,1
29. BAUMIT, spol. s r.o., Bratislava		
30. Calmit, spol. s r.o., Bratislava		
31. FENESTRA Sk, spol. s r.o., Zlaté Moravce		
32. GU SLOVENSKO, s.r.o., Lužianky		
33. Holcim (Slovensko) a. s., Rohožník		
34. NITRASKLO, a.s., Nitra		
35. SLOVAKTUAL s.r.o., Pravenec		

## INŽINIERSKO-PROJEKTOVÁ ČINNOSŤ 2009

## Inžiniersko-projektové organizácie podľa tržieb na stavebnom trhu (v tis. Eur)

P. č.	Názov podniku	Tržby za vlastné výkony a tovar na stavebnom trhu	Tržby za vlastné výkony a tovar celkom	Pridaná hodnota
1.	DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	20 843	21 293	11 278
2.	REMING CONSULT a.s., Bratislava	8 946	9 129	3 977
3.	PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	6 013	6 013	2 264
4.	GEOCONSULT, spol. s r.o., Bratislava	4 855	4 855	2 021
5.	Alfa 04 a.s., Bratislava	4 309	4 309	2 388
6.	PROMA, s.r.o., Žilina	4 287	4 287	1 860
7.	ENERGOINVEST a.s., Bratislava	2 828	2 828	295
8.	HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	2 014	2 014	887
9.	COPROJECT a.s., Bratislava	1 637	1 637	436
10.	VPÚ DECO Bratislava, a.s., Bratislava	1 336	1 336	841
11.	ENERGOPROJEKTY a.s., Bratislava	1 242	1 242	675
12.	De Bondt, s. r. o., Trenčín	1 165	1 167	366
13.	INTECH, spol. s r.o., Bratislava	952	1 988	836
14.	ENERGOPROJEKT SLOVAKIA a.s., Nitra	944	944	399
15.	ENERGOPROJEKT BRATISLAVA a.s., Bratislava	761	761	696

## Inžiniersko-projektové organizácie podľa výsledku hospodárenia (v tis. Eur)

P. č.	Názov podniku	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	Odpisy nehmotného a hmotného majetku
1.	DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	4 104	3 220	367
2.	REMING CONSULT a.s., Bratislava	1 092	1 108	360
3.	Alfa 04 a.s., Bratislava	799	653	115
4.	PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	208	88	88
5.	ENERGOPROJEKTY a.s., Bratislava	192	162	8
6.	COPROJECT a.s., Bratislava	166	125	52
7.	PROMA, s.r.o., Žilina	147		
8.	ENERGOPROJEKT SLOVAKIA a.s., Nitra	129	115	
9.	ENERGOPROJEKT BRATISLAVA a.s., Bratislava	126	92	
10.	GEOCONSULT, spol. s r.o., Bratislava	100	47	127
11.	VPÚ DECO Bratislava, a.s., Bratislava	90	72	12
12.	HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	84	42	15
13.	De Bondt, s. r. o., Trenčín	27	20	59
14.	ENERGOINVEST a.s., Bratislava	20	21	15
15.	INTECH, spol. s r.o., Bratislava	-150	134	96

# INŽINIERSKO-PROJEKTOVÁ ČINNOSŤ 2009

## Inžiniersko-projektové organizácie podľa počtu zamestnancov

P. č.	Názov podniku	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách celkom	Priemerný evidenčný počet zamestnancov vo fyzických osobách na stavebnom trhu
1.	DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	236	183
2.	PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	97	97
3.	REMING CONSULT a.s., Bratislava	75	75
4.	PROMA, s.r.o., Žilina	74	74
5.	GEOCONSULT, spol. s r.o., Bratislava	57	57
6.	Alfa 04 a.s., Bratislava	54	54
7.	VPÚ DECO Bratislava, a.s., Bratislava	36	36
8.	ENERGOPROJEKT BRATISLAVA a.s., Bratislava	32	32
9.	INTECH, spol. s r.o., Bratislava	31	5
10.	HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	19	19
11.	ENERGOPROJEKTY a.s., Bratislava	18	18
12.	De Bondt, s. r. o., Trenčín	15	15
13.	COPROJECT a.s., Bratislava	13	13
14.	ENERGOPROJEKT SLOVAKIA a.s., Nitra	13	13
15.	ENERGOINVEST a.s., Bratislava	11	11

## Inžiniersko-projektové organizácie podľa majetku (v tis. Eur)

P. č.	Názov podniku	Majetok spolu netto	Vlastné imanie
1.	DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	14 594	9 351
2.	REMING CONSULT a.s., Bratislava	7 631	4 507
3.	PROMA, s.r.o., Žilina	5 544	
4.	INTECH, spol. s r.o., Bratislava	4 951	3 473
5.	Alfa 04 a.s., Bratislava	3 777	1 421
6.	GEOCONSULT, spol. s r.o., Bratislava	3 550	1 421
7.	PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	2 895	128
8.	HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	1 221	209
9.	ENERGOINVEST a.s., Bratislava	860	264
10.	De Bondt, s. r. o., Trenčín	756	631
11.	COPROJECT a.s., Bratislava	714	169
12.	ENERGOPROJEKT BRATISLAVA a.s., Bratislava	705	375
13.	VPÚ DECO Bratislava, a.s., Bratislava	616	189
14.	ENERGOPROJEKTY a.s., Bratislava	606	248
15.	ENERGOPROJEKT SLOVAKIA a.s., Nitra	525	152

# INŽINIERSKO-PROJEKTOVÁ ČINNOSŤ 2009

## Inžiniersko-projektové organizácie podľa produktivity práce (v Eur)

P. č.	Názov podniku	Podiel pridanej hodnoty na zamestnanca	Podiel tržieb za vlastné výkony a tovar celkom na zamest.
1.	REMING CONSULT a.s., Bratislava	53 027	121 720
2.	DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	47 788	90 225
3.	HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	46 684	106 000
4.	Alfa 04 a.s., Bratislava	44 222	79 796
5.	ENERGOPROJEKTY a.s., Bratislava	37 500	69 000
6.	GEOCONSULT, spol. s r.o., Bratislava	35 456	85 175
7.	COPROJECT a.s., Bratislava	33 538	125 923
8.	ENERGOPROJEKT SLOVAKIA a.s., Nitra	30 692	72 615
9.	INTECH, spol. s r.o., Bratislava	26 968	64 129
10.	ENERGOINVEST a.s., Bratislava	26 818	257 091
11.	PROMA, s.r.o., Žilina	25 135	57 932
12.	De Bondt, s. r. o., Trenčín	24 400	77 800
13.	VPÚ DECO Bratislava, a.s., Bratislava	23 361	37 111
14.	PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	23 340	61 990
15.	ENERGOPROJEKT BRATISLAVA a.s., Bratislava	21 750	23 781

## Inžiniersko-projektové organizácie podľa rentability kapitálu (v %)

P. č.	Názov podniku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na majetku	Podiel výsledku hospodárenia z hospodárskej činnosti na tržbách celkom
1.	ENERGOPROJEKTY a.s., Bratislava	31,7	15,5
2.	DOPRAVOPROJEKT, a.s., Bratislava	28,1	19,3
3.	ENERGOPROJEKT SLOVAKIA a.s., Nitra	24,6	13,7
4.	COPROJECT a.s., Bratislava	23,2	10,1
5.	Alfa 04 a.s., Bratislava	21,2	18,5
6.	ENERGOPROJEKT BRATISLAVA a.s., Bratislava	17,9	16,6
7.	VPÚ DECO Bratislava, a.s., Bratislava	14,6	6,7
8.	REMING CONSULT a.s., Bratislava	14,3	12,0
9.	PIO KERAMOPROJEKT, a.s., Trenčín	7,2	3,5
10.	HYDROCOOP, spol. s r.o., Bratislava	6,9	4,2
11.	De Bondt, s. r. o., Trenčín	3,6	2,3
12.	GEOCONSULT, spol. s r.o., Bratislava	2,8	2,1
13.	PROMA, s.r.o., Žilina	2,7	3,4
14.	ENERGOINVEST a.s., Bratislava	2,3	0,7
15.	INTECH, spol. s r.o., Bratislava	-3,0	-7,5



## ROZVOJ BÝVANIA 2009

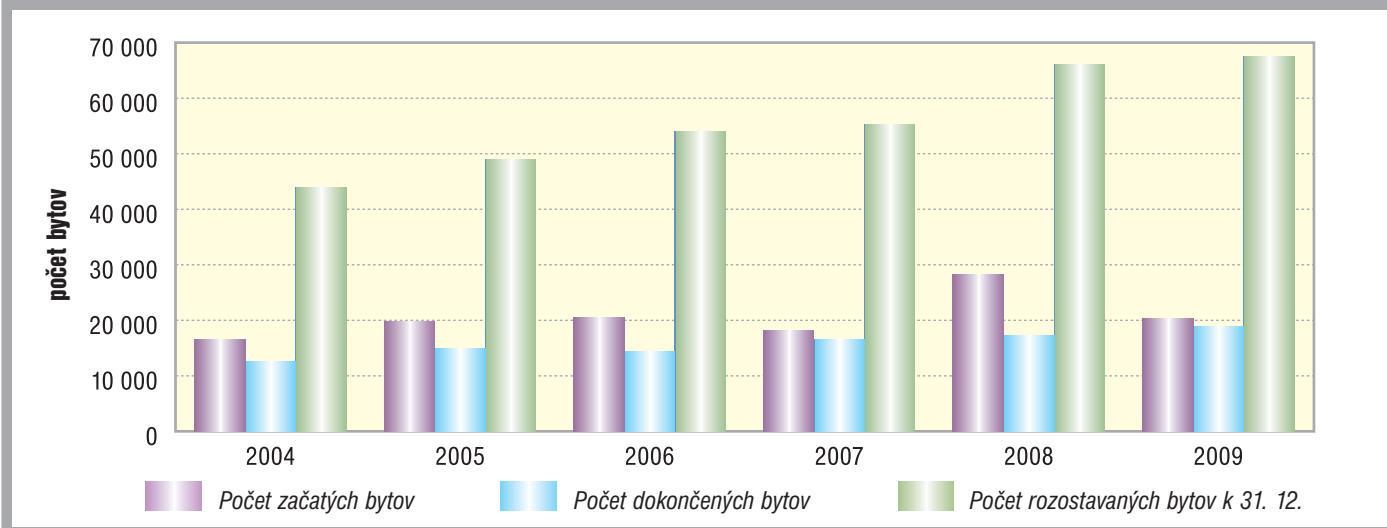
## Bytová výstavba v rokoch 2004 - 2009

	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Počet začatých bytov celkom	16 586	19 796	20 592	18 116	28 321	20 325
Počet dokončených bytov celkom	12 592	14 863	14 444	16 473	17 184	18 834
- v tom dokončené byty vo verejnom sektore	1 546	2 103	2 143	3 155	2 632	2 356
- v tom dokončené byty v súkromnom sektore	11 046	12 760	12 301	13 318	14 552	16 478
- v tom dokončené byty v rodinných domoch	8 575	8 707	7 657	7 897	8 502	9 022
Počet dokončených bytov na 1000 obyvateľov	2,3	2,8	2,7	3,1	3,2	3,5
Priemerná podlahová plocha dokončeného bytu v m <sup>2</sup>	131,7	120,8	116,2	112,0	113,1	116,2
Priemerná obytná plocha dokončeného bytu v m <sup>2</sup>	78,5	73,4	71,0	70,2	70,2	70,2
Počet rozostavaných bytov k 31. 12.....	43 981	48 874	54 086	55 259	66 122	67 597

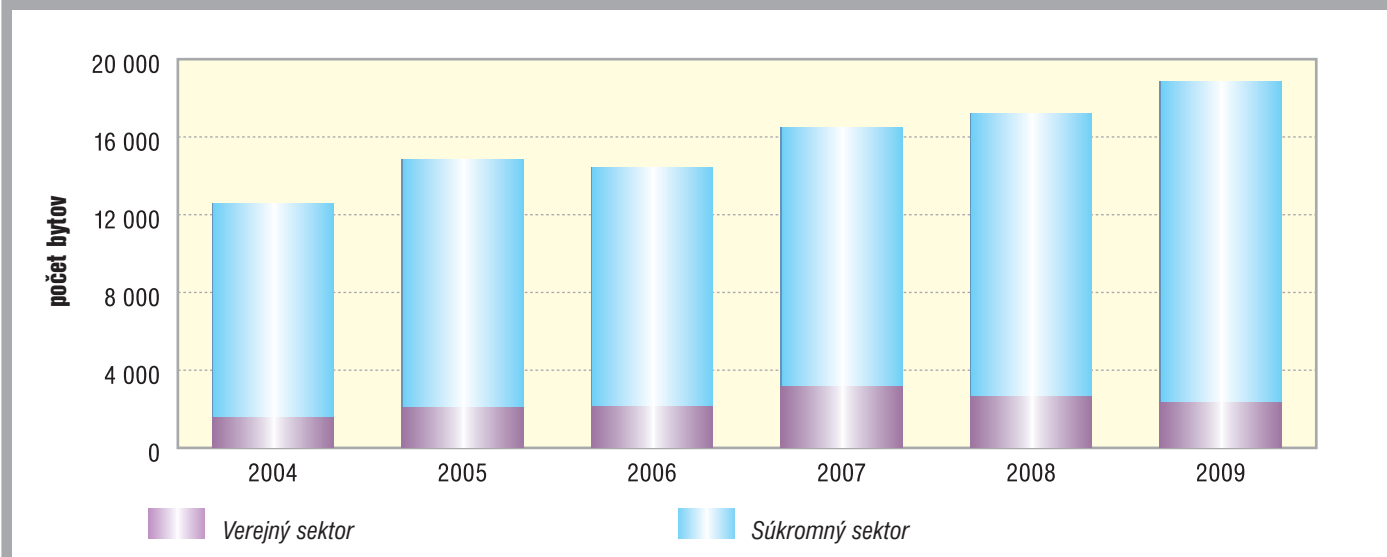
Pozn.: Začaté byty sú tie, na ktoré boli vydané stavebné povolenia

Dokončené byty sú tie, na ktoré boli vydané kolaudačné rozhodnutia

## Bytová výstavba v rokoch 2004 - 2009 (počet bytov)

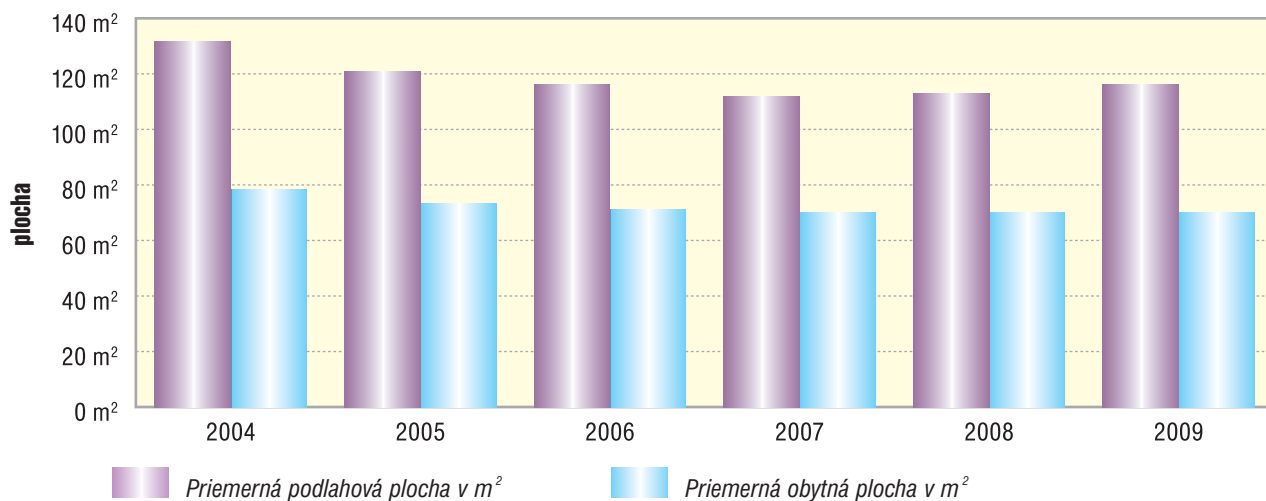


## Počet dokončených bytov podľa vlastníckych sektorov v rokoch 2004 - 2009



## ROZVOJ BÝVANIA 2009

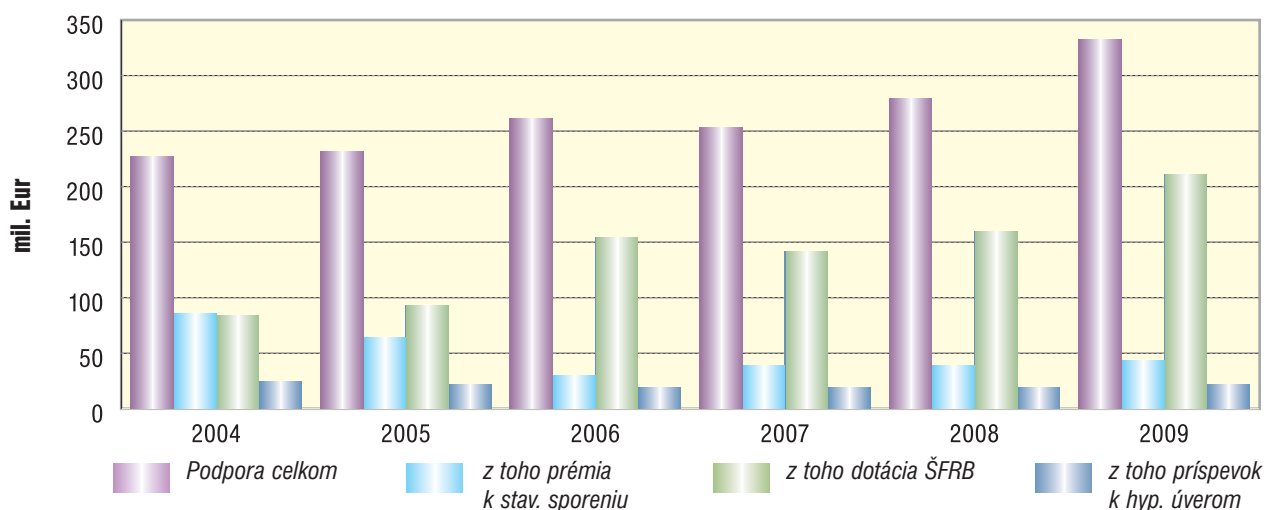
■ Priemerná plocha dokončeného bytu v rokoch 2004 - 2009



■ Podpora bytovej výstavby z verejných prostriedkov v rokoch 2004 - 2009 (mil. Eur)

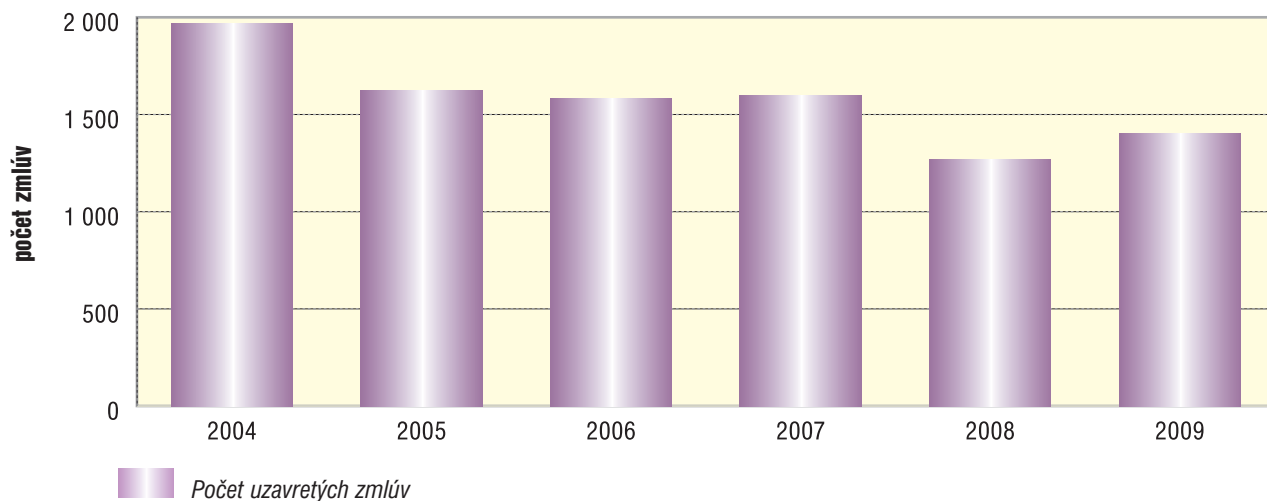
	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Podpora celkom	227,0	232,0	261,8	253,2	279,0	332,9
- z toho prémie k stav. sporeniu	85,6	64,1	30,3	39,2	38,6	43,6
- z toho dotácia ŠFRB	83,6	93,4	154,6	141,5	159,6	210,7
- z toho príspevok k hyp. úverom	24,7	22,2	19,4	19,0	19,5	21,7

■ Podpora bytovej výstavby z verejných prostriedkov v rokoch 2004 - 2009



## ROZVOJ BÝVANIA 2009

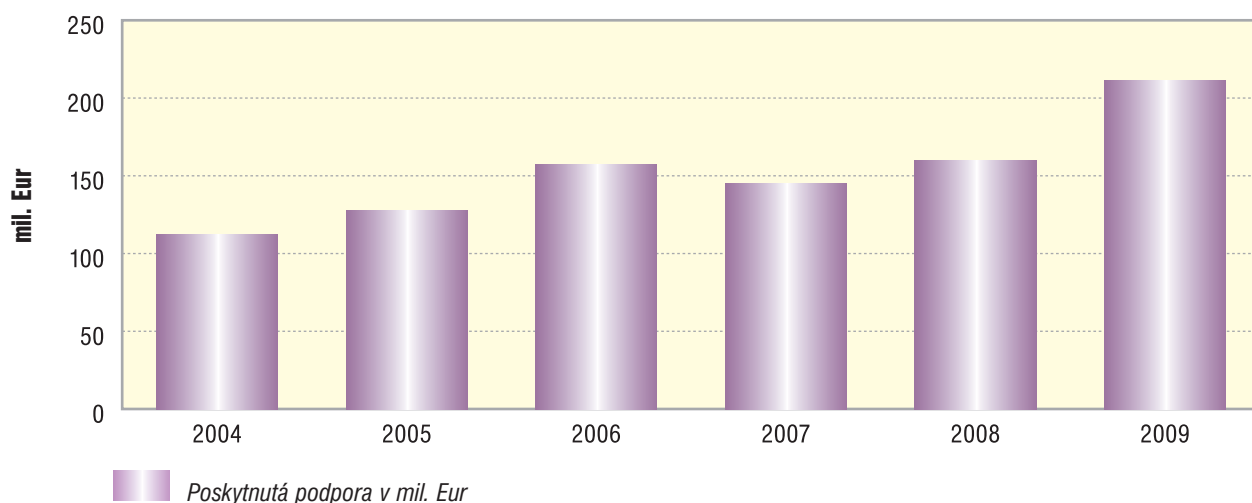
Financovanie rozvoja bývania Štátny fond rozvoja bývania v rokoch 2004 - 2009 (počet zmlúv)



Financovanie rozvoja bývania Štátnym fondom rozvoja bývania v rokoch 2004 - 2009

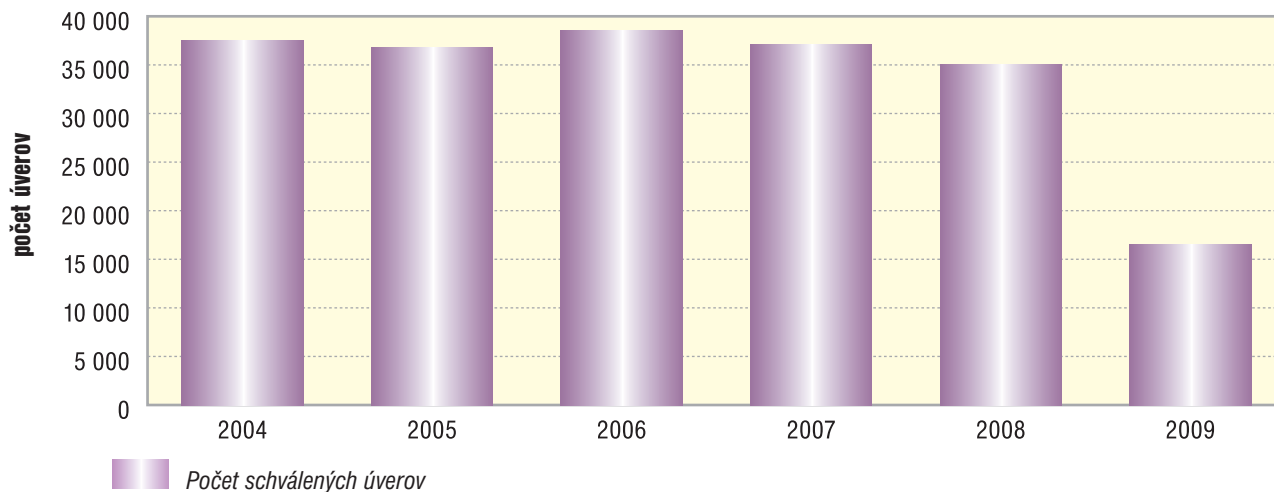
	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Počet uzavretých zmlúv	1 966	1 622	1 582	1 596	1 271	1 404
Poskytnutá podpora v mil. Eur	112,3	127,9	157,1	144,9	159,6	211,2

Financovanie rozvoja bývania Štátny fond rozvoja bývania v rokoch 2004 - 2009 (poskytnutá podpora)



## ROZVOJ BÝVANIA 2009

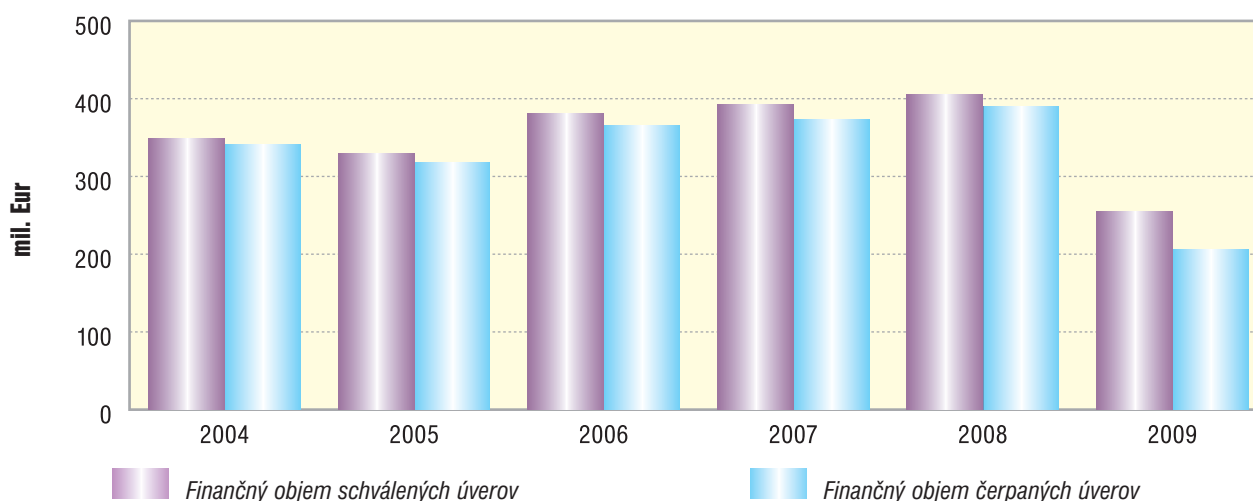
Financovanie rozvoja bývania Prvá stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2009 (počet úverov)



Financovanie rozvoja bývania spoločnosťou Prvá stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2009

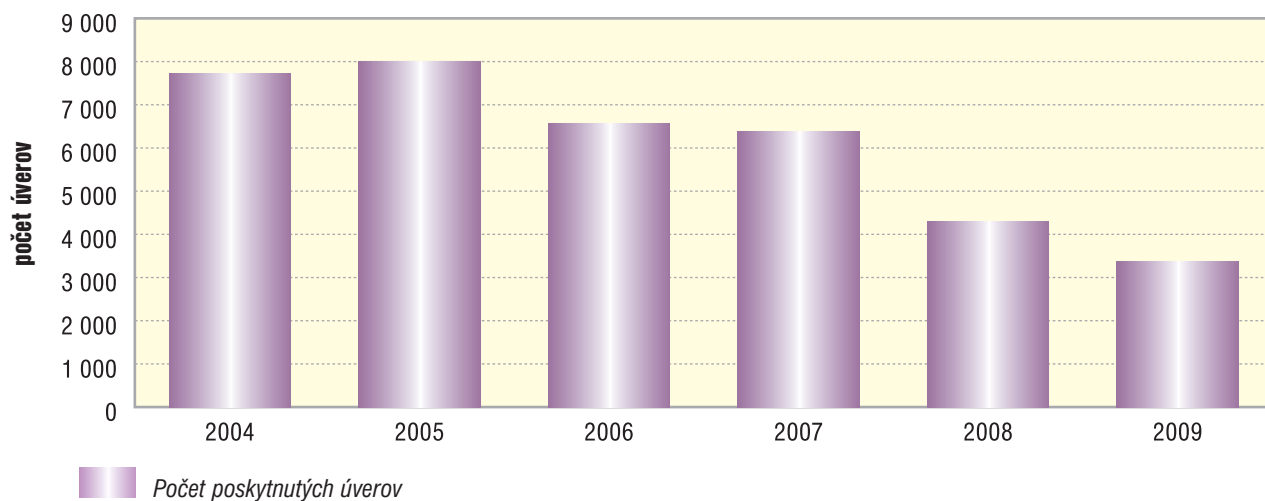
	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Počet schválených úverov	37 553	36 755	38 534	37 070	35 029	16 492
Finančný objem schválených úverov v mil. Eur	348,2	329,3	381,5	392,0	405,3	254,8
Finančný objem čerpaných úverov v mil. Eur	341,2	317,6	365,7	373,8	390,6	205,9

Financovanie rozvoja bývania Prvá stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 - 2009 (finančný objem úverov)



## ROZVOJ BÝVANIA 2009

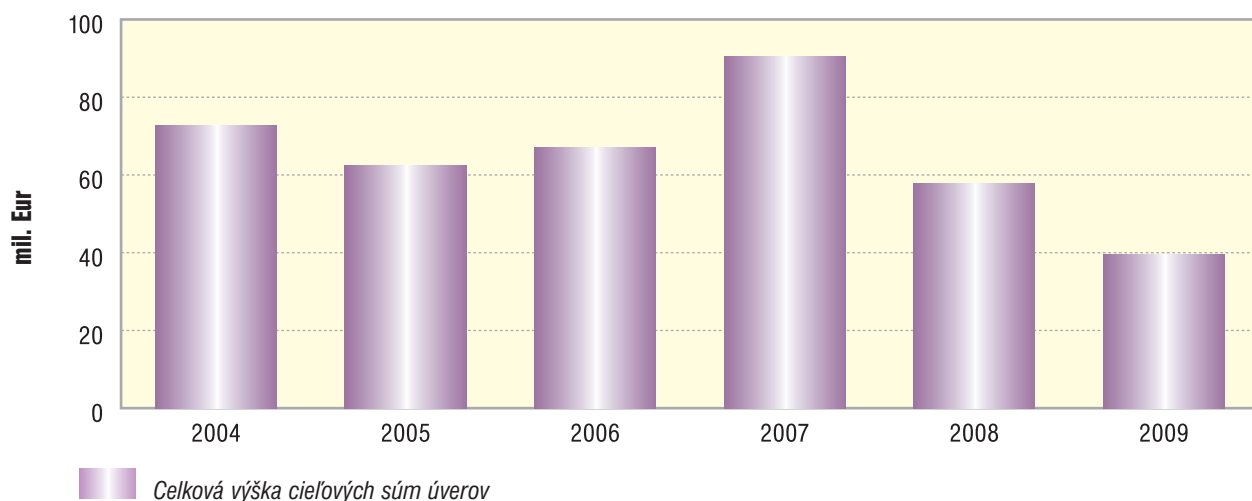
Financovanie rozvoja bývania Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 – 2009 (počet úverov)



Financovanie rozvoja bývania spoločnosťou Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 – 2009

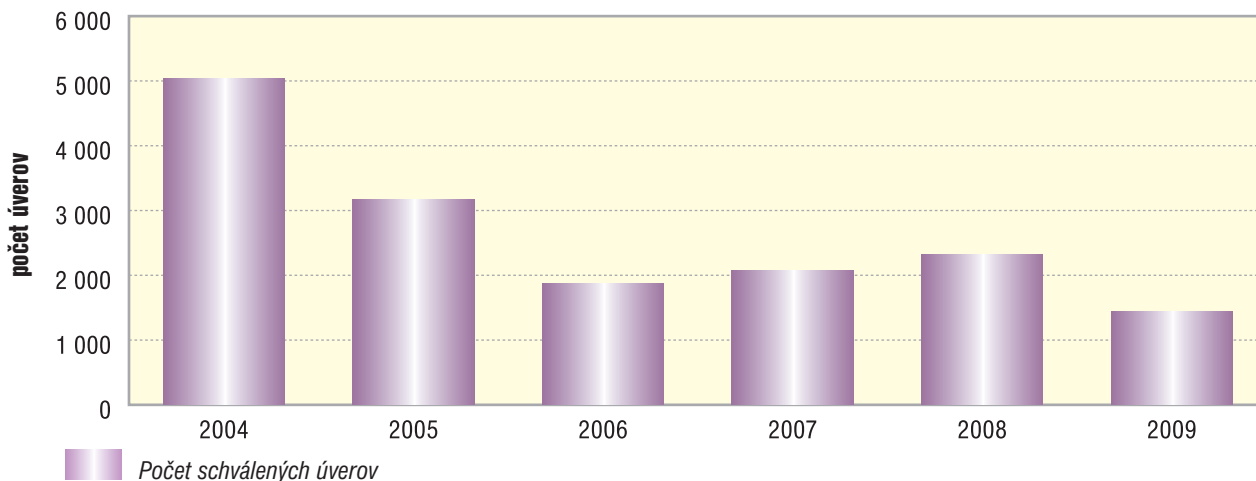
	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Počet poskytnutých úverov	7 714	7 995	6 569	6 370	4 305	3 360
Celková výška cieľových súm úverov v mil. Eur	72,7	62,4	67,0	90,6	57,9	39,6

Financovanie rozvoja bývania Wüstenrot stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 – 2009 (výška cieľových súm)



## ROZVOJ BÝVANIA 2009

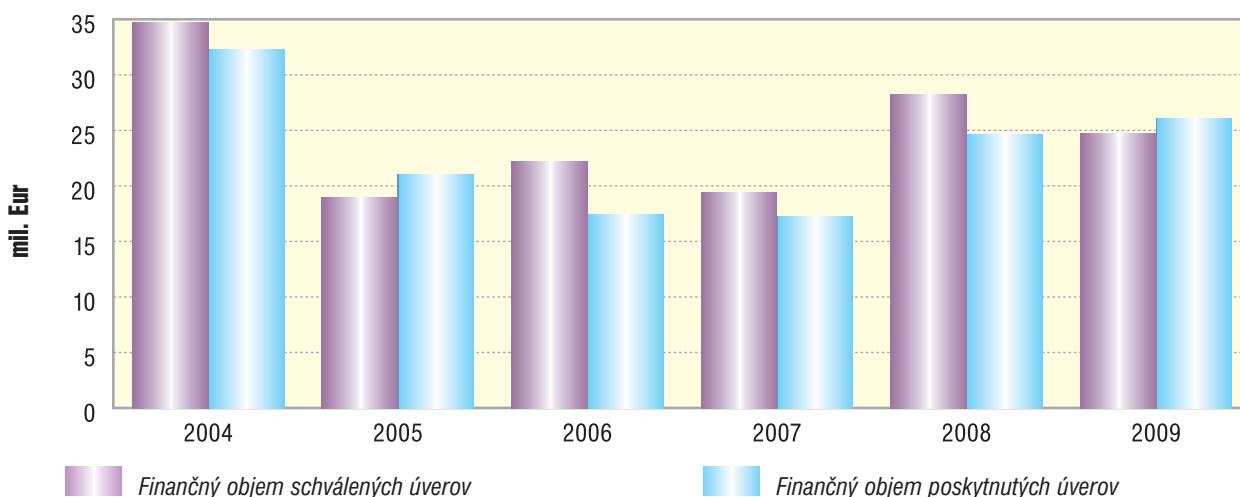
Financovanie rozvoja bývania ČSOB stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 – 2009 (počet úverov)



Financovanie rozvoja bývania spoločnosťou ČSOB stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 – 2009

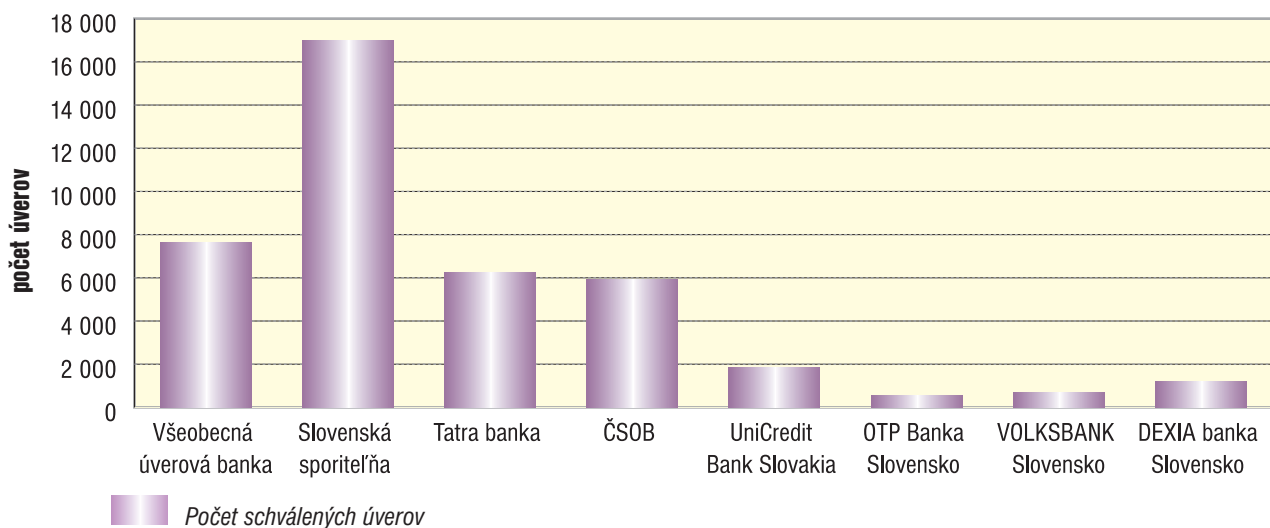
	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Počet schválených úverov	5 044	3 176	1 881	2 073	2 320	1 449
Finančný objem schválených úverov v mil. Eur	34,7	19,0	22,2	19,4	28,2	24,7
Finančný objem poskytnutých úverov v mil. Eur	32,3	21,0	17,4	17,2	24,6	26,1

Financovanie rozvoja bývania ČSOB stavebná sporiteľňa, a. s. v rokoch 2004 – 2009 (finančný objem úverov)



## ROZVOJ BÝVANIA 2009

## Financovanie rozvoja bývania hypotekárnymi úvermi v roku 2009 (počet úverov)

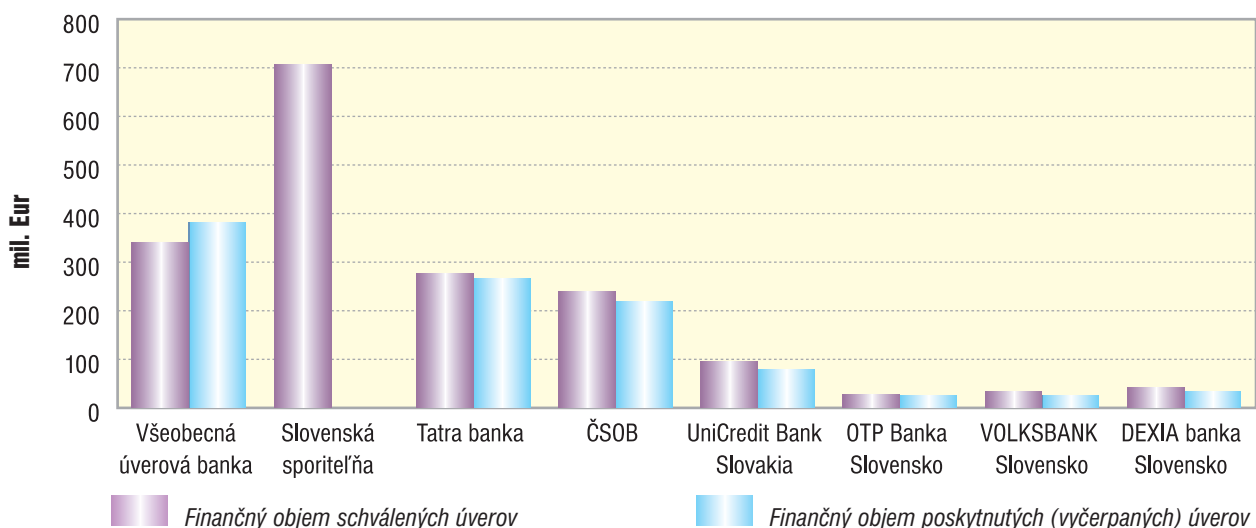


## Financovanie rozvoja bývania hypotekárnymi úvermi v roku 2009

	Počet schválených úverov (počet zmlúv)	Finančný objem schválených úverov v mil. Eur	Finančný objem poskytnutých (vyčerpaných) úverov v mil. Eur
Všeobecná úverová banka	7 646	341,3	381,4
Slovenská sporiteľňa <sup>1)</sup>	17 000	706,0	
Tatra banka	6 250	276,6	266,5
ČSOB	5 916	240,5	218,4
UniCredit Bank Slovakia	1 829	96,3	79,5
OTP Banka Slovensko	551	26,8	26,0
VOLKSBANK Slovensko	674	33,8	24,8
DEXIA banka Slovensko	1 199	42,7	33,8

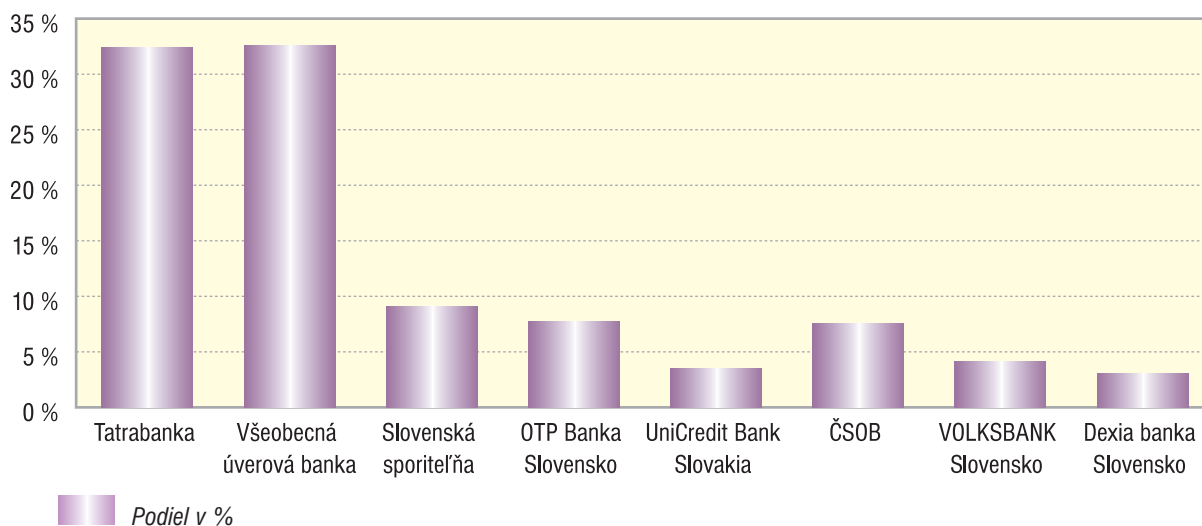
Pozn. <sup>1)</sup> Úvery na bývanie zabezpečené nehnuteľnosťou

## Financovanie rozvoja bývania hypotekárnymi úvermi v roku 2009 (finančný objem úverov)



## ROZVOJ BÝVANIA 2009

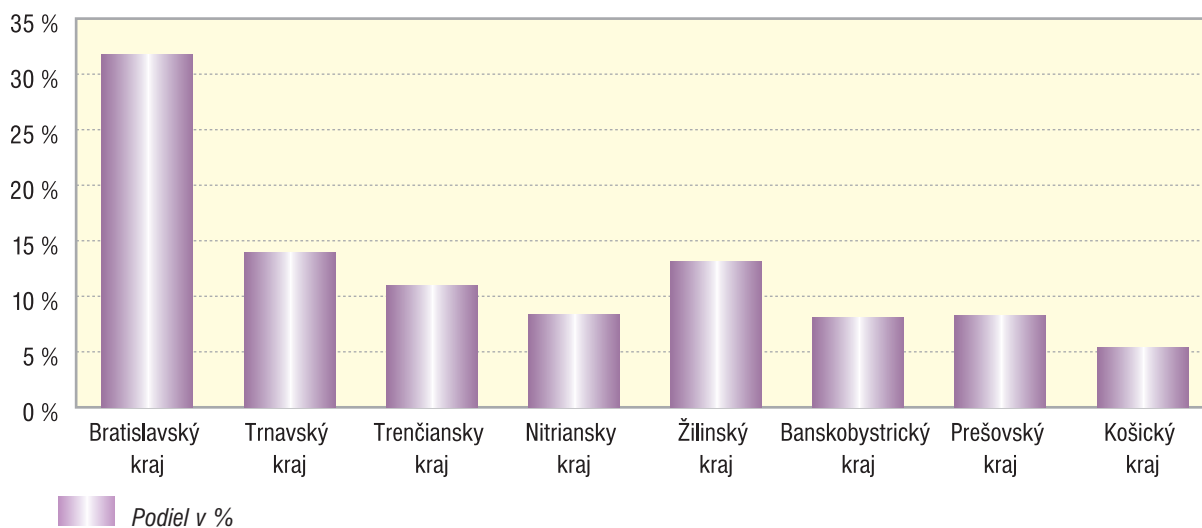
Podiel jednotlivých bánk na celkovej výške poskytnutých hypotekárnych úverov v decembri 2009



Podiel krajov na počte dokončených bytov v rokoch 2004 - 2009 (v %)

	2004	2005	2006	2007	2008	2009
Bratislavský kraj	26,5	31,5	29,8	34,8	32,4	31,8
Trnavský kraj	13,3	13,8	18,3	16,3	15,9	13,9
Trenčiansky kraj	11,7	10,6	8,6	7,0	8,6	11,0
Nitriansky kraj	11,2	7,3	9,4	7,7	8,3	8,4
Žilinský kraj	13,1	13,4	12,6	11,9	12,4	13,1
Banskobystrický kraj	6,5	5,2	6,4	5,7	5,8	8,1
Prešovský kraj	10,7	11,8	9,4	10,4	9,2	8,3
Košický kraj	7,0	6,4	5,5	6,2	7,4	5,4

Podiel krajov na počte dokončených bytov v roku 2009





# PODNIKOVO-HOSPODÁRSKA INTERPRETÁCIA POUŽITÝCH UKAZOVATEĽOV

## Tržby za vlastné výkony a tovar

Hodnotové vyjadrenie „výrobného výkonu“ a „obchodného výkonu“ podniku za daný rok pre stavebný trh a aj pre iné trhy. Rozhodujúci zdroj príjmov podniku. Zobrazuje „veľkosť“ podniku podľa jeho produkcie, realizovanej na trhu. „Výrobný výkon“ predstavujú Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb. „Obchodný výkon“ predstavujú Tržby z predaja tovaru (tovarom sú „cudzí“ výrobky a služby nakúpené vonku s cieľom predaj ich ďalej).

## Pridaná hodnota

Hodnotové vyjadrenie výrobných a obchodných výkonov podniku, vytvorených iba vlastným pričinením, čiže „pridaných“ k vstupom, získaným od iných podnikov. Je to súčet obchodnej marže a tržieb za vlastné výkony a tovar, znížený o výrobnú spotrebu. Výrobná spotreba je hodnotové vyjadrenie vstupov, získaných od iných podnikov. To je spotreba materiálu, energií a ostatných neskladovateľných dodávok a služieb, potrebných na vlastné výrobné a obchodné výkony podniku. Vzájomné porovnanie „výkonnosti“ podnikov ukazovateľmi, vychádzajúcimi z pridanej hodnoty je preto „spravodlivejšie“, ale prácnejšie.

## Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti

Výsledok hospodárenia bez ohľadu na to, koľko z neho uberie daň z príjmov, finančné riadenie, či spoločníci. Výsledok hospodárenia (rozdiel medzi tržbami a nákladmi za určité obdobie) je zisk (+), alebo strata (-). Výkaz ziskov a strát sleduje výsledky hospodárenia za tri druhy činností podniku. Hospodárska činnosť produkuje výrobné a obchodné výkony, súvisiace so zameraním podniku. Finančná činnosť je hospodárenie s finančnými prostriedkami podniku a požíčovanie si cudzích finančných prostriedkov. Hospodárska a finančná činnosť spolu tvoria bežnú činnosť podniku. Mimoriadna činnosť sa vzťahuje napr. na jednorazový predaj nepotrebného majetku. Sleduje sa

samostatne, aby sa dali odlišiť jej zriedkavé, ale krátkodobé výrazné vplyvy na celkové hospodárenie podniku.

## Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie

Čistý zisk (strata) podniku, čiže výnos zo všetkých finančných prostriedkov, vložených do podniku po odpočítaní daní z príjmov podniku, strát z finančnej činnosti, či prevodu podielov spoločníkom.

## Odpisy dlhodobého majetku

Približné hodnotové vyjadrenie opotrebenia dlhodobého majetku podniku za daný rok. Odpisy sú súčasť nákladov, pretože nie sú zdaniteľným príjmom podniku. Predstavujú však časť tržieb, použiteľnú ako investície do obnovy dlhodobého majetku podniku. Odpisy a čistý zisk (kladný výsledok hospodárenia za účtovné obdobie) predstavujú „čistý tok peňazí“ (netto cash-flow). Čistý tok peňazí zobrazuje schopnosť podniku tvoriť prostriedky na obnovu a rozširovanie svojho dlhodobého majetku.

## Priemerný evidenčný počet zamestnancov

„Veľkosť“ podniku podľa počtu zamestnancov vo vzťahu k výkonom, realizovaným na trhu.

## Majetok spolu netto

„Veľkosť“ podniku podľa zostatkovej hodnoty všetkého jeho majetku bez ohľadu na zdroje financovania tohoto majetku. Majetok podniku (strana aktív v súvahe) sa skladá z pohľadávok za upísané vlastné imanie, neobežného majetku, obežného majetku a časového rozlíšenia.

## Vlastné imanie

„Veľkosť“ podniku podľa vlastných zdrojov financovania jeho majetku. Financovanie majetku podniku sa zabezpečuje jednak vlastným imaním,

jednak dlhodobými a krátkodobými záväzkami podniku a časovým rozlíšením („cudzí kapitál“). Kapitál (strana pasív súvahy) celkom sa musí rovnať hodnote majetku netto celkom. Vlastné imanie vo vzťahu k cudziemu kapitálu hovorí o zadĺženosti podniku.

## Produktivita práce z pridanej hodnoty

„Výkonnosť“ podniku vyjadrená objemom pridanej hodnoty, pripadajúcim na jedného priemerného evidenčného zamestnanca. Porovnanie podnikov podľa produktivity práce z pridanej hodnoty nie je skresľované ich rôznou mernou výrobnou spotrebou.

## Produktivita práce z tržieb celkom

„Výkonnosť“ podniku vyjadrená objemom tržieb, pripadajúcim na jedného priemerného evidenčného zamestnanca. Porovnanie podnikov podľa produktivity práce z tržieb celkom je skresľované ich rôznou mernou výrobnou spotrebou.

## Rentabilita kapitálu celkom

„Ziskovosť“ podniku vyjadrená objemom hrubého zisku, pripadajúcim za rok na jednotku celkového kapitálu (celkových pasív) podniku. Porovnanie podnikov podľa rentability kapitálu celkom zohľadňuje nielen veľkosť hrubého zisku, ale aj veľkosť kapitálu, viazaného v podniku. Ukazovateľ hovorí o celkovej schopnosti podniku tvoriť zisk (pozri podnikovohospodársku interpretáciu ukazovateľa „výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti“).

## Rentabilita tržieb celkom

Ziskovosť“ tržieb vyjadrená objemom hrubého zisku, pripadajúcim za rok na jednotku tržieb celkom. Vyjadruje kombináciu schopností podniku dosahovať „dobré“ ceny alebo konkurencieschopnú nákladovosť svojich výrobných a obchodných výkonov.